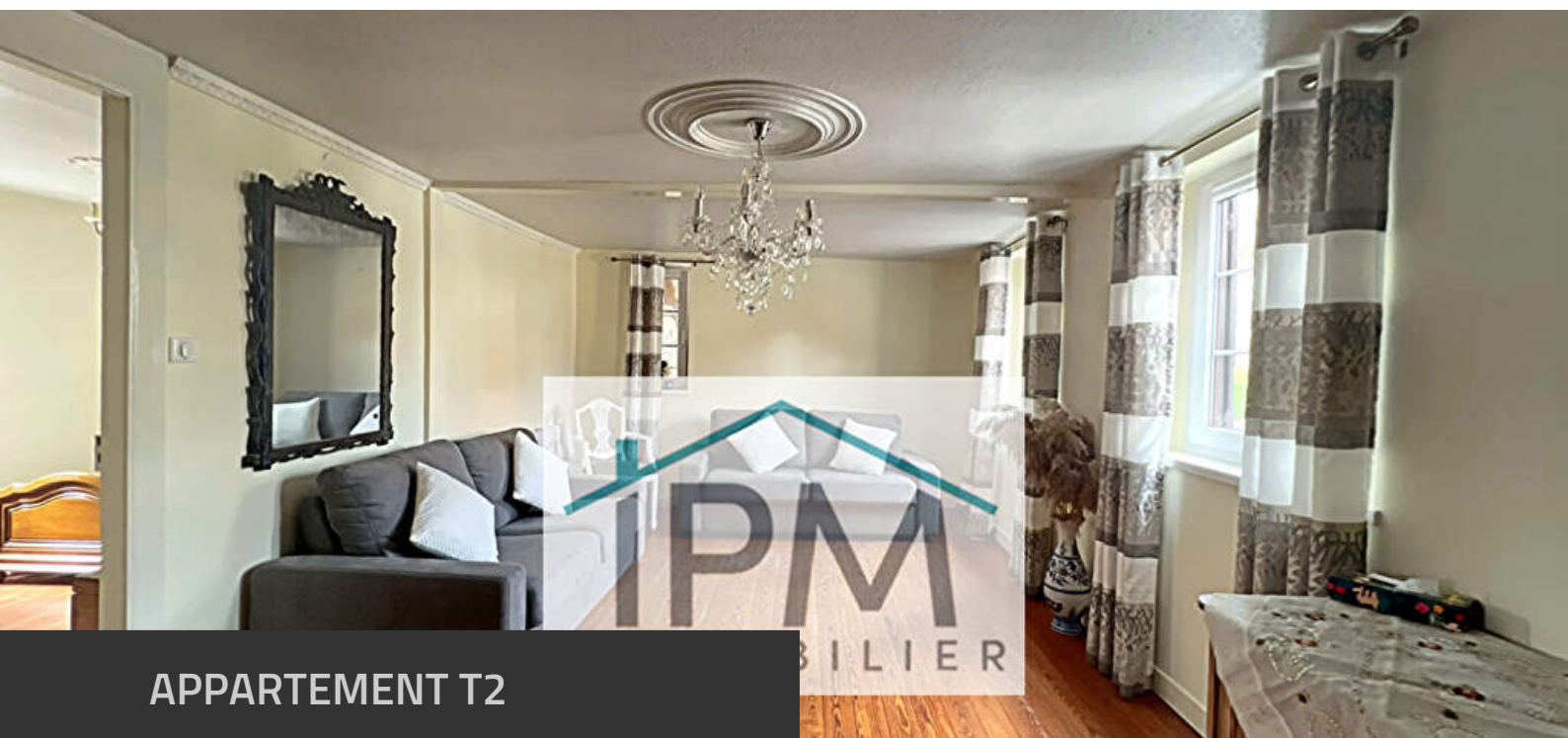




DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , IPM IMMOBILIER FEGERSSHEIM
LE 04 / 07 / 2025



APPARTEMENT T2

63 m², 1 chambre(s), PLOBSHEIM

164 000 € *

* 164 000 € honoraires inclus.
155 000 € hors honoraires.
Honoraires : 5.81 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

M.



Agence

IPM IMMOBILIER FEGERSSHEIM
Tel. 03 88 95 37 61

j.sauter@ipm-immobilier.com

Document non contractuel



Appartement Plobsheim 2 pièces 63,20 m²

RÉFÉRENCE N° 1517-22

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Votre agence IPM immobilier Fegersheim vous propose cet appartement 2 pièces au coeur de la commune de Plobsheim.

Située en rez-de-chaussée, de plain pied, l'appartement dispose d'une entrée, d'une pièce à vivre, d'une cuisine aménagée et équipée, une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Ce bien dispose d'une cave et d'une cour commune.

Ce bien est en bon état, à visiter sans tarder.

IPM immobilier Fegersheim, 30 rue de Lyon 67640 FEGERSHEIM

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". »



RÉFÉRENCE N° 1517-22

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Code postal : 67115
- Ville : PLOBSHEIM
- Nombre étages : 2
- Rez de chaussée : Oui
- Dernier Etage : Non

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 164 000 €

SURFACES

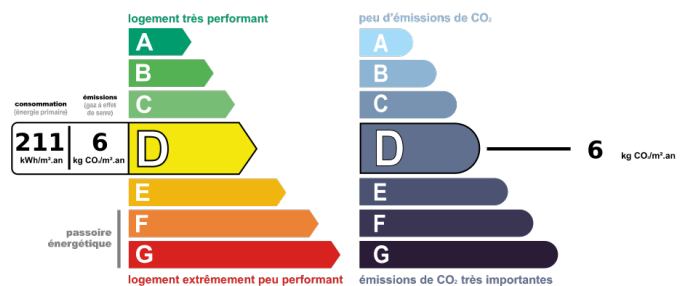
- Surface : 63.2 m²

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 2
- Chambres : 1

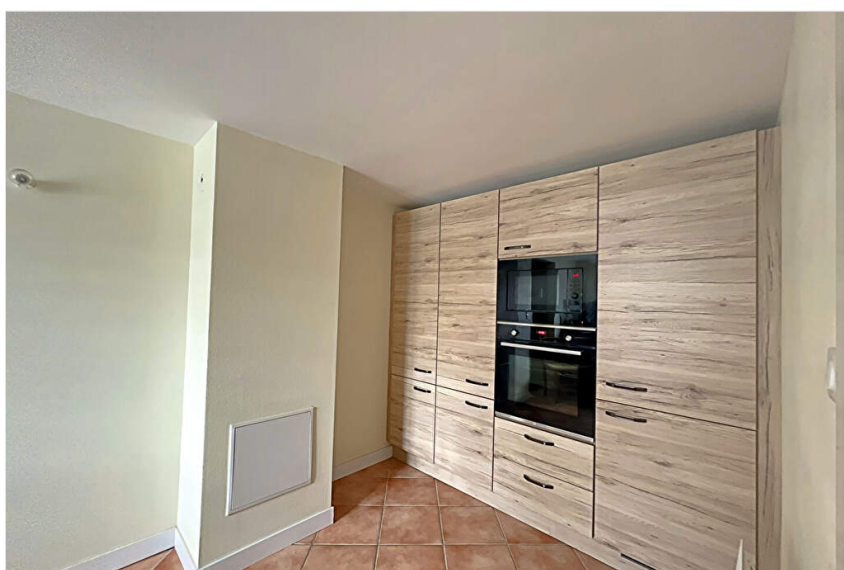
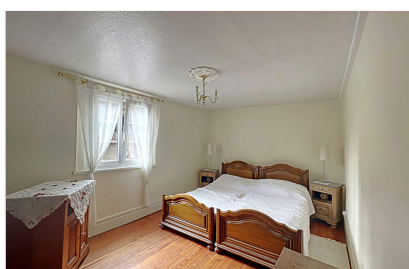
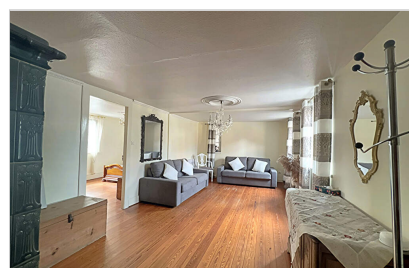
DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques : Non
- Soumis à l'affichage du DPE : Oui
- Date étab. Diag. énergétique : 12/07/2022
- Consommation énergie primaire : D
- Valeur conso. énergie primaire : 211 kWh/m² par an
- Gaz Effet de Serre : D
- Valeur Gaz Effet de serre : 6 Kg CO₂/m²/an





RÉFÉRENCE N° 1517-22
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 1517-22
ALBUM PHOTOS DU BIEN

