



DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , PARIS LUXE PROPERTIES
LE 19 / 05 / 2026



TERRAIN

1168 m², LEGE CAP FERRET

1 365 000 € *

* 1 365 000 € honoraires inclus.
1 300 000 € hors honoraires.
Honoraires : 5 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

M.



Agence

PARIS LUXE PROPERTIES
Tel. 01 55 37 90 17
www.parisluxeproperties.fr
gad@parisluxeproperties.fr

Document non contractuel



Lege Cap Ferret (33950) - Le Canon - Terrain constructible - 1168 m² - SHON 252 m²

RÉFÉRENCE N° 16V488

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« *Lege Cap Ferret (33950) - Le Canon - Terrain constructible - 1168 m² - SHON 252 m²*
EXCLUSIVITÉ Paris Luxe Properties

À 3 minutes du Bassin et du charmant village ostréicole du Canon, exceptionnel : terrain CONSTRUCTIBLE, d'une surface de 1 168 m².

Possibilité de construction d'une maison d'au moins 200 m² (surface Hors Oeuvre Nette de 252 m²).

Piscinable : oui bien sûr !

Exposition : Sud Ouest - évidemment !

Venez vivre sur le Bassin d'Arcachon ! »



RÉFÉRENCE N° 16V488

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Terrain
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 33950
- Ville LEGE CAP FERRET

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 1 365 000 €

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Non

SURFACES

- Surface 1168 m²
- Surface terrain 1168 m²

TERRAIN

- SHON 252 m²
- Cloture Grillage
- Aspect Pentu, Paysagé
- PLU Oui

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques Non



RÉFÉRENCE N° 16V488
ALBUM PHOTOS DU BIEN

