

590 000 EUR*

*590 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Maison à Vendre - GEX

Référence : 0855

Informations importantes

Prix 590 000 EUR

Informations générales

Type de bien Maison
 Type de transaction A vendre

Localisation

Code postal 01170
 Ville GEX

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
 Taxe Foncière 1 100 EUR

Copropriété

Bien en copropriété Oui
 Nb Lots Copropriété 19
 Dont lots d'habitation 10
 Charges annuelles (ALUR) 350 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface 185 m2

Extérieur

Jardin Non
 Année construction 1800

Intérieur

Nombre pièces 6
 Chambres 4
 Salle(s) de bains 2
 WC 3
 Cuisine Indépendante, aménagée et ...
 Méca. Chauffage Radiateur
 Mode Chauffage Gaz
 Eau chaude Chaudière
 Etat intérieur Bon
 Cheminée Conduit existant
 Calme Oui

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques Non
 Soumis à l'affichage du DPE Oui
 Date établissement Diagnostic 07/04/2022
 Consommation énergie primaire D
 Gaz Effet de Serre D



WILLIAM Y. MARGRY IMMOBILIER

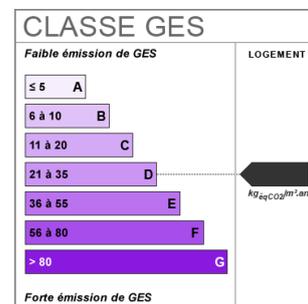
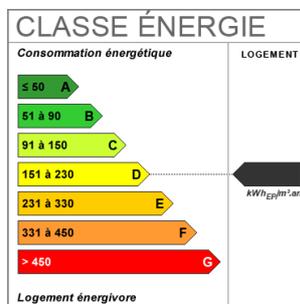
Exclusivité- Nous sommes ravis de présenter à la vente cette belle maison de ville spacieuse et lumineuse! Parquets style anciens, poutres apparentes, pierres de taille sont certains des éléments charmants de cette bâtisse. Véritable maison de famille en plein coeur de ville tout en étant au calme.

RDC: entrée, buanderie, cave, garage, 2places de parkings privatives.

ETAGE 1: séjour avec plusieurs grandes fenêtres et parquets massifs en sapin, cuisine séparée équipée, wc invités.

ETAGE 2: couloir, 3 chambres(12-15-22m²), salle de bains avec wc.

ETAGE 3: grande chambre/salon, dressing, potentiel pour salle de bains.



Photos

