evreux@cle-en-main.net www.cle-en-main.net



129 500 EUR*

*129 500 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - EVREUX

Informations générales					
Appartement					
A vendre					
27000					
EVREUX					
Centre Ville					
2					
Non					
Non					
129 500 EUR					
200 € / mois					
1 214 EUR					
Oui					
16					
8					

Cobrobilete	
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Dont lots d'habitation	8
Charges annuelles (ALUR)	2 400 EUR
Procédures diligentées	
Pas de procédure en cours	

Surfaces		
Surface	84.18 m2	
Surface séjour	28.75 m2	

Extérieur	
Jardin	Non
Année construction	1970
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant
Assainissement	Tout à l'égout
Commentaires	
Balcon : Plein Sud	

Intérieur	
Nombre pièces	4
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz



C'est l'endroit où vivre sur Evreux, Place Sepmanville, lieu Vivant et Agréable ou les plus gourmands, seront comblés avec les petits Commerces de proximité!

Ce charmant appartement disposant d'une vue à couper le souffle, vous séduira également par ses volumes généreux et son agencement!

Pas besoin d'en dire plus, il suffit simplement de contacter Nicolas

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Entrée	3,94	Carrelage	placards
	W.C.	1,19	Carrelage	
	Cuisine	10,81	Carrelage	placards / am et éq (plaques gaz/four/hotte/lave-vaisselle)
	Buanderie	3,55	Carrelage	,
	Dégagement	2,84	Carrelage	
	SDB Mixte	4,80		
	Chambre 1	15,20	Parquet	placards / balcon
	Chambre 2	12,70	Parquet	placards
	Séjour - Salon	28,75		
	Cave			





Photos

















RCS ÉVREUX 500992979 SARLU au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° CPI 2701 2017 000 022 495 Garantie CEGC - 59 Avenue Pierre Mendès France 75013 PARIS - Montant garantie : 150000 €