

# BAILLY

## IMMOBILIER

### 222 220 EUR\*

\*222 220 € honoraires inclus  
205 000 € hors honoraires

Honoraires : 8.4 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Terrain à Vendre - LA ROCHE SUR YON

Référence : 5193

### Informations générales

Type de bien	Terrain
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	85000
Ville	LA ROCHE SUR YON
Lotissement	Non

### Aspects financiers

Prix	222 220 EUR
Honoraires Acquéreur	17 220 EUR
Honoraires (en %)	8.4 %
Prix Net Vendeur	205 000 EUR

### Surfaces

Surface	1205 m2
Surface terrain	1205 m2

### Terrain

Façade	26 m
Certificat d'urbanisme	Oui



TRES RARE, EN PLEIN COEUR DU QUARTIER DE SAINT ANDRE D'ORNAY, ENVIRONNEMENT CALME POUR CE TERRAIN DE 1205 M<sup>2</sup> NON VIABILISE, A PROXIMITE DES COMMERCES.  
CLOS ET EXPOSE SUD.  
LIBRE DE CONSTRUCTEUR

## Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l