

Loyer : 4 083 EUR HC

BAILLY

IMMOBILIER

Bureaux à louer - La roche sur yon

Référence : 4114-4

Informations importantes

Code postal	85000
Ville	LA ROCHE SUR YON
Loyer mensuel HC	4 083 EUR
Loyer HT HC / mois	4 083 EUR
Caution Bancaire	néant
Surface	362.9 m2

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A louer

Aspects financiers

Périodicité du loyer	Trimestrielle
Prestations / charges	à déterminer
Honoraires Locataire	9 431.32 EUR
Dépôt de Garantie	12 249 EUR
Taxe Foncière - payeur	Preneur

Intérieur

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Autres

Type de Stationnement	Aérien
-----------------------	--------

Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	Non requis



ZONE COMMERCIALE NORD, DANS ENSEMBLE IMMOBILIER A EDIFIER, PLATEAU DE BUREAUX D'UNE SUPERFICIE DE 362.90 M², au 1er étage, 2ème étage ou 3ème étage. LIVRE AMENAGE ET CLOISONNE.

PARKING.

DEBUT DE LA CONSTRUCTION APRES 50 % DE COMMERCIALISATION.

Possibilité de louer climatisé (loyer 4 537 € H.T/mois).

