

**Loyer : 2 400 EUR HC**

# BAILLY

## IMMOBILIER

### Local commercial à louer - Le poire sur vie

Référence : 4779

#### Informations importantes

Ville	LE POIRE SUR VIE
Code postal	85170
Loyer mensuel HC	2 400 EUR
Loyer HT HC / mois	2 400 EUR
Caution Bancaire	4 MOIS DE LOYER TTC
Surface	400 m2

#### Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A louer

#### Aspects financiers

Périodicité du loyer	Mensuelle
Honoraires Locataire	6 729.60 EUR
Dépôt de Garantie	4 800 EUR
Taxe Foncière - payeur	Preneur

#### Bail

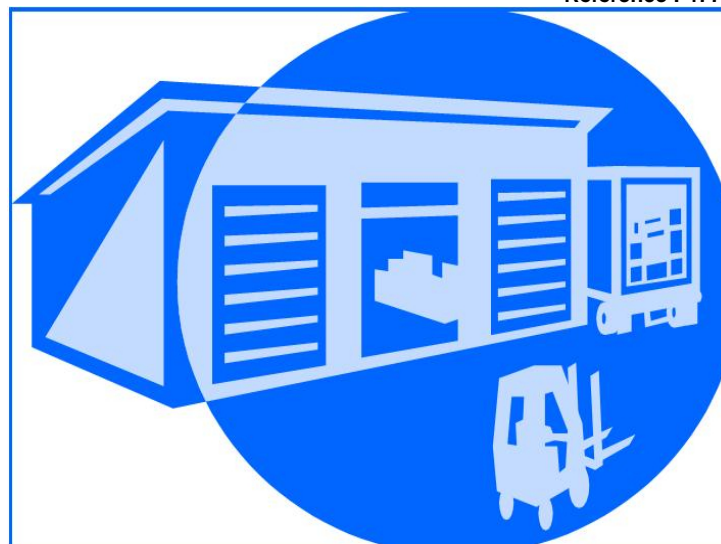
Date échéance bail	30/06/2022
--------------------	------------

#### Autres

Type de Stationnement	Aérien
-----------------------	--------

#### Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	Non requis



NORD LA ROCHE SUR YON, DEPOT DE 400 M<sup>2</sup> AVEC PARKING EN FACADE.

Bail de sous-location  
Caution bancaire égale à 6 mois de loyer TTC

