

281 840 EUR*

*281 840 € honoraires inclus
260 000 € hors honoraires

Honoraires : 8.4 % TTC à la charge de l'acquéreur

BAILLY
IMMOBILIER

Local commercial à Vendre - SAINTE GEMME LA PLAINE

Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	85400
Ville	SAINTE GEMME LA PLAINE

Aspects financiers

Prix	281 840 EUR
Honoraires Acquéreur	21 840 EUR
Honoraires (en %)	8.4 %
Prix Net Vendeur	260 000 EUR
Taxe Foncière	4 240 EUR

Extérieur

Année construction	1970
Assainissement	Fosse septique

Surfaces

Surface	1200 m2
Surface terrain	9208 m2
Surface divisible	0 m2

Autres

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	40

Mandat

Disponibilité	01/01/2023
---------------	------------

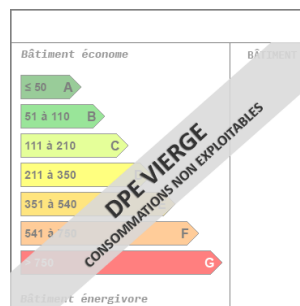
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
-----------------------------	-----

Référence : 4992



SUD VENDEE, SUR AXE ROUTIER, BATIMENT INDUSTRIEL DE 1 200 M² UTILES + 150 M² DE GARAGE ANNEXE.
BONNE VISIBILITE ET STATIONNEMENT VEHICULES.
POSSIBILITE SHOWROOM D'EXPOSITION.
IDEAL NEGOCE.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l