

Loyer : 900 EUR HC

BAILLY

IMMOBILIER

Local commercial à louer - La roche sur yon

Référence : 4703

Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	85000
Ville	LA ROCHE SUR YON

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	900 EUR
Loyer HT HC / mois	900 EUR
Cautions Bancaire	4 MOIS DE LOYER TTC
Périodicité du loyer	Mensuelle
Provision sur charges	20 EUR
Honoraires Locataire	3 412.80 EUR
Dépôt de Garantie	1 800 EUR
Taxe Foncière - payeur	Preneur

Bail

Date de libération	31/08/2020
--------------------	------------

Intérieur

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Extérieur

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Surfaces

Surface	49 m2
Surface divisible	0 m2

Autres

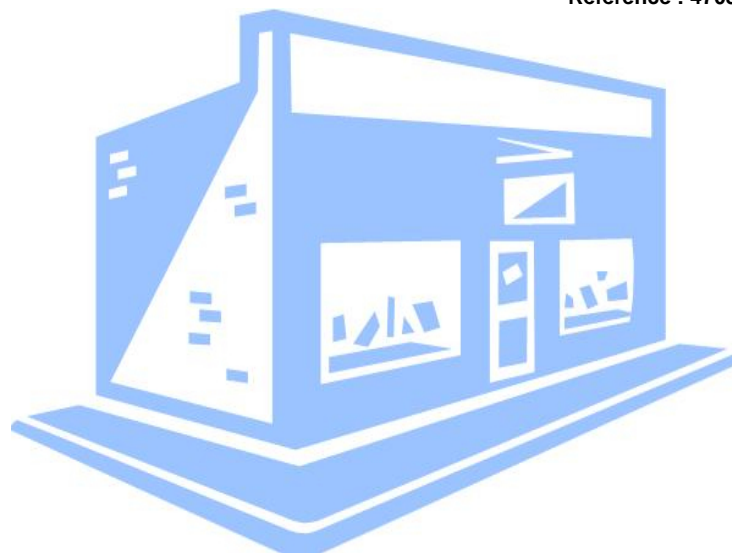
Cave(s)	1
---------	---

Mandat

Disponibilité	Immédiate
---------------	-----------

Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	C
Valeur conso annuelle énergie	119 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	27 Kg CO2/m2/an



HYPER CENTRE VILLE, RUE PASSANTE A PROXIMITE IMMEDIATE PLACE NAPOLEON, LOCAL COMMERCIAL DE 49 M² comprenant magasin (35 m²), bureau (8 m²), sanitaires. Réserve en sous-sol (29 m²) desservie par un monte-charges. Cautions bancaires égales à 4 mois de loyer TTC

