

**Loyer : 394 EUR HC**

**BAILLY**  
IMMOBILIER

## Appartement à louer - La roche sur yon

Référence : 1581

### Informations importantes

Ville	LA ROCHE SUR YON
Code postal	85000
Loyer mensuel HC	394 EUR
Honoraires (en %)	200 %
Surface	43.17 m2
Surface séjour	19.07 m2

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

### Aspects financiers

Provision sur charges	44 EUR
Prestations / charges	Entretien PC et OM
Honoraires Locataire	394 EUR
Dépôt de Garantie	394 EUR

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Bail

Date échéance bail	10/08/2020
--------------------	------------

### Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

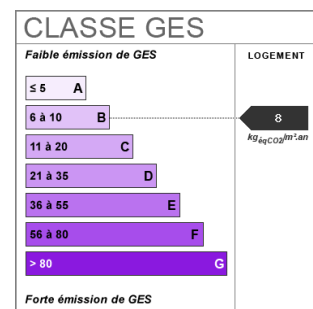
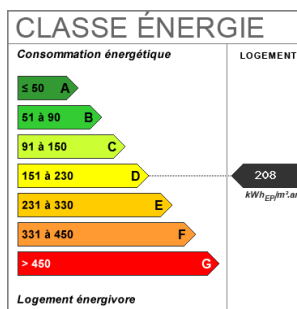
### Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1994



Au premier étage d'une petite copropriété, appartement de type 2 entièrement rénové de type 2 comprenant un séjour, une cuisine séparée, une chambre, salle de bains avec WC. Cave et Parking.

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
	Entrée	5		
	Séjour	19,07		
	Cuisine	5,42		
	Chambre	9,93		
	SDB + WC	3,75		
	Parking			n°36
	Cave			n°3



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l