

## Appartement à louer - La roche sur yon

Référence : 1563-1

### Informations importantes

Ville	LA ROCHE SUR YON
Code postal	85000
Loyer mensuel HC	435 EUR
Surface	52.4 m2
Surface séjour	11.83 m2
Disponibilité	31/07/2020

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui

### Aspects financiers

Provision sur charges	57 EUR
Prestations / charges	EAU + OM + ENTRETIEN PC
Honoraires Locataire	445.40 EUR
Dépôt de Garantie	435 EUR

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Bail

Date échéance bail	23/09/2020
--------------------	------------

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

### Extérieur

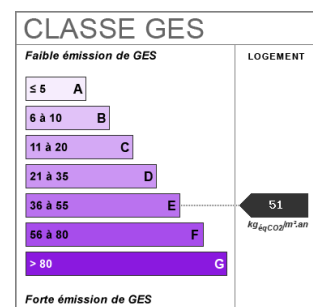
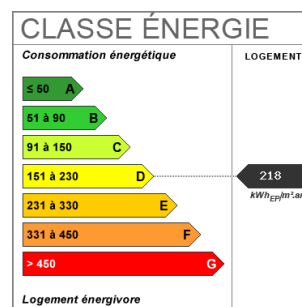
Jardin	Non
Année construction	1963



QUARTIER DES HALLES, PROCHE COMMERCES ET ECOLES, APPARTEMENT TYPE 3 DE 52 M<sup>2</sup> COMPRENANT ENTREE AVEC PLACARD, SEJOUR EXPOSE SUD, 2 CHAMBRES, CUISINE, SALLE D'EAU, WC. BALCON ET CAVE

LIBRE LE 31 Juillet 2020

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
	Entrée	4,70		avec placard
	Salon	12,11		
	Séjour	11,83		
	Cuisine	10,10		avec placard
	Chambre	9,80		
	Salle d'eau	2,60		
	W.C.	1,26		
	Balcon	5		
	Cave			2ème porte à gauche



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l