

Loyer : 1 250 EUR HC

BAILLY

IMMOBILIER

Maison à louer - La ferriere

Référence : 1654

Informations importantes

Code postal	85280
Ville	LA FERRIERE
Loyer mensuel HC	1 250 EUR
Surface	193.73 m2
Disponibilité	31/07/2020

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A louer

Localisation

Secteur	Route de Dompierre sur Yon
Lotissement	Non

Aspects financiers

Provision sur charges	118.50 EUR
Prestations / charges	Entretien espaces verts et toiture ...
Honoraires Locataire	1 113.95 EUR
Dépôt de Garantie	1 250 EUR

Régularisation des charges

Provisionnement mensuelles avec régularisation annuelle

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Intérieur

Nombre pièces	6
Chambres	4
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	2
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Thermodynamique

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface terrain	1249 m2
Surface terrasse	45 m2



Route de Dompierre sur Yon, maison récente de 208 m² habitables sur terrain paysager de 1250 m² comprenant :

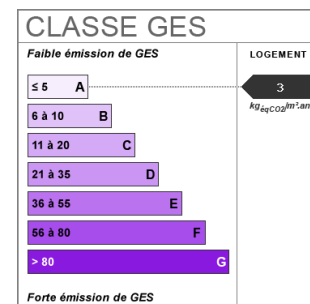
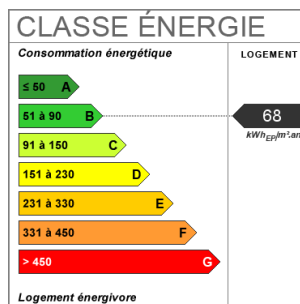
- en rez-de-jardin : 1 chambre parentale avec dressing et salle de bains, wc.

Buanderie, chaufferie et un garage de 63 m²

- en rez de chaussée : vaste séjour/salon avec cuisine aménagée et équipée de 68 m², 3 chambres et 1 bureau, salle de bains et salle d'eau, wc; terrasse à la suite

Chauffage par géothermie

Libre le 31 juillet 2020



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
RDC	Salon - Séjour		68,57	avec cuisine aménagée et équipée plaque gaz, hotte, four, frigo, ...	
	Dégagement		3,46		
	Chambre 1		13,16		
	Chambre 2		11,20		
	Chambre 3		10,85		
	Bureau		11		
	Salle de bains		6,64	avec baignoire et douche	
	Salle d'eau		3,67		
	W.C.		1,80		
	Sous sol	Hall		10,33	
Chambre 4			19,62		
Salle de bains			7,20	avec baignoire et douche	
Dressing			9,75		
Buanderie			14,41	avec lave linge et sèche linge	
Chaufferie			11,16		
W.C.			2,08		
Garage			63,21	2 voitures, avec étagères	
Terrasse				sur pilotis	
Terrain			1249		

Photos

