

# 203 000 EUR\*

\*203 000 € Honoraires à la charge du vendeur

## Maison à Vendre - SAINT HILAIRE DU HARCOUET

Référence : 5954.

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code Postal	50600
Ville	SAINT HILAIRE DU HARCOUET
Exposition	Sud
Mitoyenneté	1 côté

### Aspects financiers

Prix	203 000 EUR
Taxe Foncière	2 400 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

Surface	311 m <sup>2</sup>
Surface terrain	309 m <sup>2</sup>

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1948
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Style	Années 50
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC
Assainissement	Tout à l'égout

### Intérieur

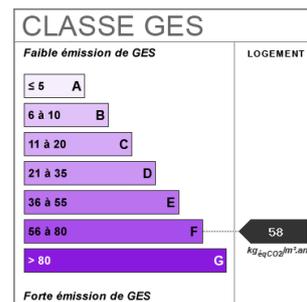
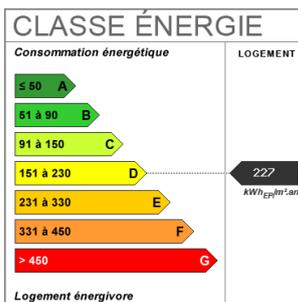
Nombre pièces	9
Chambres	7
Salle(s) de bains	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	4
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon

### Mandat

Référence Affaire	5954.
-------------------	-------



Au coeur du centre-ville. Belle maison de ville offrant de magnifiques volumes. D'une surface habitable de 311 m<sup>2</sup>, elle comprend un vaste séjour-salon baigné de lumière, cuisine aménagée/équipée conviviale et sept chambres avec placards, grande salle de bains avec baignoire et douche. Superbe jardin, au calme et très bien exposé, clos de murs. Garage sur rue. Très bon emplacement.



## Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
1	Salon - Séjour				
1	Cuisine				
1	Dégagement				
1	W.C.				
2	Chambre 1				
2	Chambre 2				
2	Chambre 3				
2	Chambre 4				
3	SDB + WC			baignoire et douche	
3	Palier				
3	Chambre 5				
3	Chambre 6				
3	Chambre 7			avec mezzanine	
3	Grenier				

## Photos

