

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 819

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	3
Nombre étages	7
Prix	330 000 EUR
Charges copropriété	150 € / mois
Taxe Foncière	408 EUR
Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Construction	Pierre
Surface	42 m ²
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Gardien	Non

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Gare-Métro-RER	PORTE DE ST OUEN

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	15 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Dont lots d'habitation	25
Charges annuelles (ALUR)	1 800 EUR

Intérieur

Hauteur sous plafond	2.72 m
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Calme	Oui
Clair	Oui



Dans un bel immeuble en pierres de 1850 - Copropriété très bien entretenue -beau 2 pièces de 42m² au 3eme étage avec ascenseur - exposé plein SUD agencé en étoile - Parquet en chêne massif - Moulures - Cheminées comprenant : Une grande entrée - Un salon lumineux - Une grande chambre spacieuse - Une cuisine aménagée et équipée indépendante - Une belle salle de bain - Un WC indépendant avec fenêtre - une cave complète ce bien - Fenêtre en PVC double vitrage - Belles Parties communes - Caves refaites - Chauffage électrique - Arrivée de Gaz individuelle - Digicode - Interphone - Proche Commerces aux pieds des Transports ligne 13 et TRAM

- Idéal investisseurs ou 1er achat - A VOIR!

Contactez votre Agent Commercial Francis GAYET au 06-13-61-03-16.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	7,29	Parquet Massif	
	Chambre	10,56	Parquet Massif	
	W.C.	1,82	Carrelage	
	Salle de bains	4,68	Carrelage	
	Cuisine	2,77	Carrelage	
	Salon	14,63	Parquet Massif	

