

Appartement à Vendre - Saint-ouen

Référence : 942

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	1
Nombre étages	7
Prix	320 000 EUR
Charges copropriété	130 € / mois
Taxe Foncière	1 250 EUR
Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Construction	Béton
Surface	64.5 m2
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre places parking	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Oui
Gardien	Non

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	93400
Ville	Saint-ouen
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	15 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Dont lots d'habitation	30
Charges annuelles (ALUR)	1 600 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Intérieur

Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Calme	Oui
Clair	Oui



TRÈS LUMINEUX-Au premier étage d'une résidence récente (2006), appartement très bien agencé, proche des transports, des écoles et des commerces. Une grande entrée avec rangements, donne accès à un beau séjour lumineux de 22m², une cuisine (ouvrable sur séjour) et un dégagement qui dessert le coin nuit (deux chambres dont une avec placard et salle de bains). WC indépendants. Cave et parking en sous-sol. Libre de suite. Pour tout renseignement contactez votre agent commercial Samuel RENAUX au 06.77.90.27.87

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	7,50		
	W.C.	1,50	Carrelage	
	Salon - Séjour	22	Parquet Massif	
	Cuisine	6,25	Carrelage	
	Chambre 1	9	Moquette	
	Chambre 2	10	Moquette	
	Salle de bains	4	Carrelage	
	Dégagement	4,50	Moquette	

