

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 1015.

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	3
Nombre étages	6
Prix	1 092 000 EUR
Charges copropriété	360 € / mois
Taxe Foncière	1 360 EUR
Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Construction	Béton
Surface	100 m2
Ascenseur	Oui
Cave(s)	5
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Gare-Métro-RER	Métro Mirabeau L10

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	42 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	133
Dont lots d'habitation	133
Charges annuelles (ALUR)	4 300 EUR

Procédures diligentes

Procédure en cours	
--------------------	--

Intérieur

Hauteur sous plafond	2.54 m
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Etat intérieur	Excellent
Calme	Oui
Clair	Oui



MIRABEAU, magnifique appartement familial de 86m² avec balcon de 14m². Au 3^{ème} étage avec ascenseur, dans un immeuble semi récent avec gardiens, "entrée, double séjour, cuisine" de 45m² donnant sur un extérieur exposé sud. Ce bien traversant, calme et très lumineux, propose aussi 3 chambres et une salle de bains avec douche et baignoire. WC séparés/ buanderie. Nombreux rangements. Agencement optimisé. Cave. A 5 minutes du collège/lycée Jean Baptiste Say, proche des commerces et transports ce bien exceptionnel saura séduire une famille nombreuse. EN PARFAIT ETAT. Pour tout renseignement contactez votre agent commercial Samuel RENAUX au 06.77.90.27.87

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Chambre 1	12,85		
	Salon - Séjour	45		
	Chambre 2	13,50		
	Chambre 3	8,50		
	Salle de bains	4,30		
	W.C.	2		

