

**670 000 EUR\***\*670 000 € honoraires inclus  
650 000 € hors honoraires

Honoraires : 3.08 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Maison à Vendre - AUBERVILLIERS

Référence : 1011D

### Informations importantes

Type de bien	Maison
Prix	670 000 EUR
Nombre pièces	6
Chambres	4
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Construction	Pierre
Surface	130 m2
Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Nombre places parking	2
Interphone	Non
Digicode	Non
Visiophone	Non
Gardien	Non

### Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

### Localisation

Code postal	93300
Ville	AUBERVILLIERS
Gare-Métro-RER	Mairie de Aubervilliers

### Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	20 000 EUR
----------------------	------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Intérieur

Nombre niveaux	3
Hauteur sous plafond	2.51 m
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Calme	Oui
Clair	Oui

### Extérieur

Jardin	Oui
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage

### Surfaces

Surface terrain	135 m2
-----------------	--------



A deux pas de la Mairie de AUBERVILLIERS, sur un terrain de 135m<sup>2</sup>, cette belle maison en Meulière, a été entièrement rénovée. Sur 3 niveaux, elle se compose d'une belle entrée qui distribue : un séjour très lumineux, un salon calme et une jolie cuisine toute équipée, une première chambre et de WC séparés. A l'étage vous y trouverez 3 chambres, un vaste dressing et une grande salle d'eau. Le tout sur un sous sol global de 60m<sup>2</sup>. Chaudière neuve. Cheminées Parquets Moulures. Extérieur calme et agréable. Proches des transports et tous commerces. A DECOUVRIR RAPIDEMENT. Pour tout renseignement contactez votre agent commercial Samuel RENAUX au 06.77.90.27.87