

3 328 000 EUR*

*3 328 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Immeuble à Vendre - ST GERMAIN LES ARPAJON

Référence : 1008

Informations importantes

Type de bien	Immeuble
Prix	3 328 000 EUR
Loyer mensuel HC	21 487 EUR
Ascenseur	Non
Nombre places parking	39
Interphone	Non
Digicode	Non
Visiophone	Non
Gardien	Non

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Ville	ST GERMAIN LES ARPAJON
Code postal	91180
Gare-Métro-RER	ARPAJON

Aspects financiers

Provision sur charges	1 176 EUR
Honoraires (en %)	4 %

Copropriété

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	66
Dont lots d'habitation	23
Charges annuelles (ALUR)	14 112 EUR

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
Etat général	Très bon état
Vis à Vis	Non

Surfaces

Surface terrain	3600 m2
-----------------	---------

Autres

Fibre Optique	Oui
Accès handicapés	Oui

Mandat

Disponibilité	Immédiate
---------------	-----------



COMPLEX IMMOBILIER DE 66 LOTS DONT 56 LOTS LOUES ET 10 NON LOUES
5 / 4 PIECES
6 / 3 PIECES
10 / 2 PIECES
LOUES MEUBLES OU VIDE
3 ENTREPOTS 2 LOTS DE 40 M2 ET 1 DE 16 M2
TERRAIN + COMMERCIAL DE 900 M2
LES MAISONS ONT DES COURS INTERIEURES
CHAQUE LOTS A 1 OU 2 PARKINGS

RENTABILITEE MENSUELLE DE 21487 EUROS ET CHARGES DE 1176 EUROS