

## Appartement à Vendre - MONTREUIL

Référence : 915B

### Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	2
Nombre étages	3
Prix	265 000 EUR
Charges copropriété	100 € / mois
Taxe Foncière	202 EUR
Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	NORD EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Construction	Béton
Surface	40 m <sup>2</sup>
Ascenseur	Oui
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Oui
Gardien	Non

### Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

### Localisation

Code postal	93100
Ville	MONTREUIL
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Gare-Métro-RER	Métro Robespierre

### Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	10 000 EUR
----------------------	------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	55
Dont lots d'habitation	55
Charges annuelles (ALUR)	1 200 EUR

### Procédures diligentées

Pas de procédure en cours	
---------------------------	--

Quote part de charges	353
-----------------------	-----

### Intérieur

Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon



Métro ROBESPIERRE - Grand studio de 40 m<sup>2</sup>, transformable en 2 pièces. Situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence très récente (2016) cet appartement est en excellent état avec son balcon de 9 m<sup>2</sup>. Vous y trouverez une grande pièce de vie de 33m<sup>2</sup> aménageable en séjour et chambre avec une grande salle de bains et WC. Proche des transports .A VOIR ABSOLUMENT. Pour tout renseignement contactez votre agent commercial : Samuel RENAUX au 06.77.90.27.87

