

Appartement à Vendre - paris

Référence : 1152

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Prix	525 000 EUR
Nombre pièces	2
Chambres	1
Surface	47 m2
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	75018
Ville	paris

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	15 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Dont lots d'habitation	50
Charges annuelles (ALUR)	1 400 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	E
Valeur conso annuelle énergie	277 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	12 Kg CO2/m2/an



Rue Jean Dollfus, au 2 ème étage avec ascenseur d'un immeuble des années 90, ce très joli 2/3 pièces totalement refait il y a 3 ans est calme, lumineux et parfaitement aménagé. Une entrée parfaitement exploitée avec de nombreux rangements dessert une chambre double donnant sur cour calme et sans vis à vis, puis une salle d'eau avec wc et enfin, la pièce de vie principale agréable, lumineuse et calme avec une cuisine US totalement équipée, un séjour et une petite pièce d'appoint avec fenêtre (bureau, dressing, chambre bébé).

Cave, emplacement vélo. Location possible d'un parking dans l'immeuble.

A visiter sans tarder avec votre agent commercial Cécilia Adamo
06 15 12 82 08

