

Appartement à Vendre - EPINAY SUR SEINE

Référence : 832A

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	1
Nombre étages	16
Prix	125 000 EUR
Charges copropriété	280 € / mois
Taxe Foncière	1 360 EUR
Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Construction	Béton
Surface	60 m ²
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre places parking	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Non
Gardien	Oui

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	93800
Ville	EPINAY SUR SEINE
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Gare-Métro-RER	T8

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	10 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	66
Dont lots d'habitation	66
Charges annuelles (ALUR)	3 000 EUR

Intérieur

Etat intérieur	Travaux à prévoir
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1980



CENTRE VILLE- Idéalement situé, dans une résidence de 1980 avec gardien et ascenseur, cet appartement lumineux se situe au premier étage, sans vis à vis. D'une surface de 73m², il offre 3 belles pièces. L'entrée donne accès au séjour de 18m² et à la cuisine de belle taille (10m²). Le couloir dessert les 2 chambres, la salle d'eau et les WC séparés. Une place de parking et une cave complètent ce bien. Proche des transports et des commerces. Pour tout renseignement contacter votre agent commercial Samuel RENAUX au 06 77 90 27 87

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Chambre 1	12,05		
	Chambre 2	10,20		
	Cuisine	1,75		
	Salon - Séjour	16		
	Entrée	5,80		
	Salle de bains	3		
	W.C.	1,25		

