

464 000 EUR**464 000 € honoraires inclus
450 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.11 % TTC à la charge de l'acquéreur**Appartement à Vendre - SAINT OUEN**

Référence : 904H

Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	9
Nombre étages	10
Prix	464 000 EUR
Charges copropriété	260 € / mois
Taxe Foncière	1 270 EUR
Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Construction	Béton
Surface	75 m ²
Ascenseur	Oui
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

Localisation

Code postal	93400
Ville	SAINT OUEN
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Gare-Métro-RER	MAIRIE DE SAINT OUEN

Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	14 000 EUR
----------------------	------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	81
Dont lots d'habitation	59
Charges annuelles (ALUR)	3 120 EUR

Procédures diligentées**Pas de procédure en cours****Intérieur**

Etat intérieur	Excellent
Calme	Oui
Clair	Oui



ECO QUARTIER DOCKS - Dans un immeuble de grand standing, construit en 2015, proche des écoles et des commodités, venez découvrir cet appartement familial en excellent état. Avec ses 2 terrasses (de 8.50 m² et 7,50 m²) vous y trouverez une grande entrée (avec rangements) qui dessert un vaste séjour ouvert sur une magnifique cuisine US toute équipée, 3 chambres, une salle de bains avec WC, une salle d'eau et des toilettes séparées. Pour tout renseignement contactez votre agent commercial : Samuel RENAUX au 06.77.90.27.87