

## Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 782

### Informations importantes

Type de bien	Appartement
Etage	3
Prix	354 500 EUR
Nombre pièces	2
Chambres	1
Surface	40 m2
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1

### Informations générales

Type de transaction	A vendre
---------------------	----------

### Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS

### Aspects financiers

Honoraires Acquéreur	15 000 EUR
----------------------	------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	280
Dont lots d'habitation	280
Charges annuelles (ALUR)	2 124 EUR



Dans le quartier très prisé proche de la rue du Poteau - rue du Ruisseau, ce 2 pièces situé au 3<sup>ème</sup> étage d'une résidence des années 30 bien entretenue est parfaitement agencé et calme. Il dispose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de plus de 20 M2, d'une chambre spacieuse, d'une salle de bains récente et de Wc séparés. Ascenseur.

A visiter sans tarder avec votre agent commercial Cécilia Adamo  
06 15 12 82 08