

Loyer : 550 EUR CC

Maison à louer - Saint frion

Référence : 1443

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	6 - Réservé - SRU
Type de transaction	A louer

Localisation

Pays	France
------	--------

Aspects financiers

Prix au m2	6.80 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	550 EUR
Honoraires Locataire	462 EUR
Dépôt de Garantie	550 EUR

Régularisation des charges

Remboursement annuel par le locataire

Surfaces

Surface	80 m2
Surface séjour	37 m2
Surface terrain	800 m2

Extérieur

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Mandat

Référence Affaire	1443
Type Mandat	Exclusif

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	08/11/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Maison comprenant

Rez de chaussée: Une pièce principale avec coin cuisine 37 m2, wc

1er Etage : 3 chambres, une salle de bains-wc

Huissieries double vitrage à l'étage

Caves et chaufferie (chaudière à gaz)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
RDC	Pièce de vie	37	Parquet	
RDC	W.C.	1,30	Lino	
1er	Dégagement	2,50	Lino	
1er	Chambre 1	12	Lino	
1er	Chambre 2	9,20	Lino	
1er	Chambre 3	12	Lino	
1er	SDB + WC	6		
Sous-sol	Cave			
Sous-sol	Cellier			
Sous-sol	Chaufferie			



Photos

