

Loyer : 450 EUR CC

Maison à louer - Auzances

Référence : 1408

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	4 - Suspendu
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23700
Ville	AUZANCES
Pays	France

Aspects financiers

Prix au m2	7.14 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	450 EUR
Honoraires Locataire	324 EUR
Dépôt de Garantie	450 EUR

Régularisation des charges

Sur justificatif

Surfaces

Surface	63 m2
Surface séjour	18 m2

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Mandat

Référence Affaire	1408
Type Mandat	Exclusif

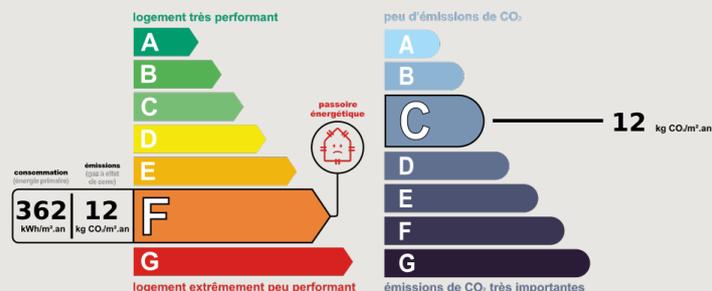
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	03/02/2022
Consommation énergie primaire	F
Valeur conso. énergie primaire	362 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	12 Kg CO2/m2/an



Rez de Chaussée:
Entrée, cuisine, séjour
1er Étage :
2 chambres, salle d'eau-wc

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
RDC	Entrée	2,50	Carrelage	
RDC	Cuisine	11	Carrelage	
RDC	Salon - Séjour	18	Carrelage	
1ER	Dégagement	3	Parquet Flottant	
1ER	Chambre 1	12	Parquet Flottant	
1ER	Chambre 2	12	Parquet Flottant	
1ER	SDE + WC	4,50		



Photos

