



AGENCE CREUSOISE  
6 Place Jean Lurçat 23200 AUBUSSON  
Tél: 05 55 66 96 16

chantal@agencecreusoise.com  
www.agencecreusoise.com

# Loyer : 160 EUR CC

## Local commercial à louer - Felletin

Référence : 1501

### Informations générales

Type de bien	Local commercial
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A louer

### Localisation

Code postal	23500
Ville	FELLETIN
Rez de chaussée	Oui

### Aspects financiers

Prix au m2	5 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	160 EUR
Honoraires Locataire	250 EUR
Dépôt de Garantie	160 EUR

### Surfaces

Surface	30 m2
---------	-------

### Intérieur

Nombre pièces	1
---------------	---

### Mandat

Référence Affaire	1501
Type Mandat	Exclusif

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	04/07/2023
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Local commercial de 30 m2 de superficie  
Vitrine de 2.50 m de long  
Chauffage électrique

Centre ville près de la place courtaud à FELLETIN

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

