

Loyer : 525 EUR CC

Appartement à louer - Aubusson

Référence : 1285

Informations générales

Type de bien	Appartement
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23200
Ville	AUBUSSON
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier Etage	Oui
Accès Ecole	5 min
Services à proximité	Tous commerces

Aspects financiers

Prix au m2	4.72 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	520 EUR
Provision sur charges	5 EUR
Loyer charges comprises	502 EUR
Honoraires Locataire	437 EUR
Dépôt de Garantie	520 EUR

Surfaces

Surface	105 m2
Surface séjour	25 m2
Surface terrain	50 m2

Extérieur

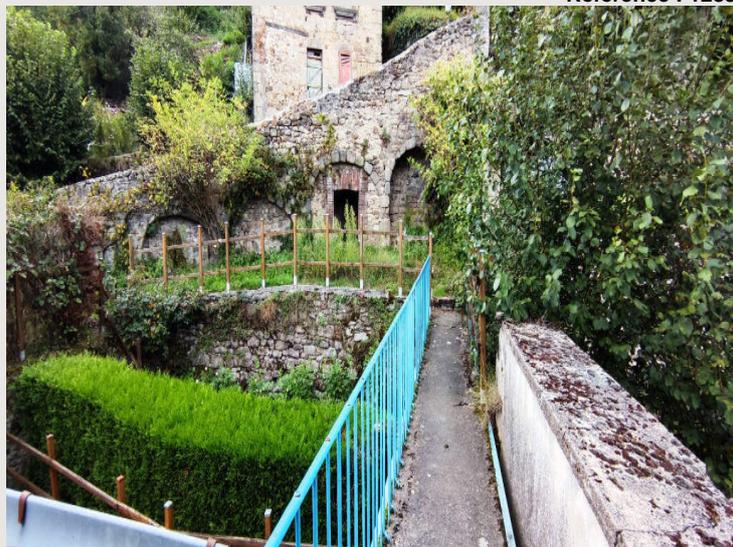
Etat extérieur	Très bon
Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Roulants
Isolation	Laine de verre
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon

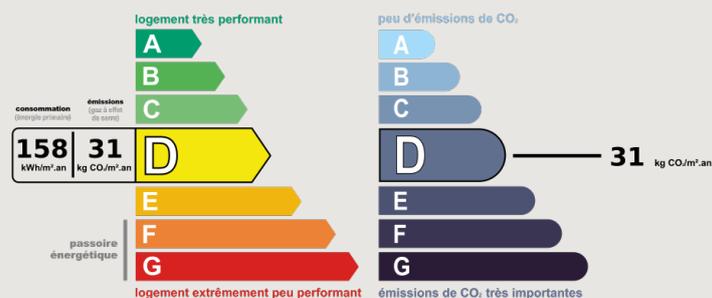
Autres

Interphone	Oui
------------	-----



Appartement centre ville AUBUSSON
Duplex, 3 chambres, grand séjour avec cuisine ouverte, Chauffage gaz de ville
Huisseries double vitrage
jardin attenant.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
3ème	Entrée	22		
3ème	Salon - Séjour	25		
3ème	Cuisine	12		
3ème	Chambre 1	12		
3ème	Chambre 2	11		
3ème	W.C.	1,50		
4ème	Chambre 3	12,50		
4ème	SDB + WC	6		
4ème	Dégagement	3,50		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1650€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

