AGENCE CREUSOISE
6 Place Jean Lurçat 23200 AUBUSSON
Tél: 05 55 66 34 13
agencecreusoiseimmo@gmail.com
www.agencecreusoise.com

35 000 EUR*

*35 000 € honoraires inclus
32 000 € hors honoraires
Honoraires : 9.38 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - SAINT ORADOUX PRES CROCQ

Référence : 6552

Maisons en pierres à rénover , possibilités d ' une surface habitable de 100 m² . La situation au bout d ' un chemin dans la campagne est idéale . La couverture est neuve et il faut aménager l ' intérieur selon vos besoin , le terrain attenant de 1000 m² environ permet de faire un assainissement individuel . La maison est mitoyenne d ' un autre bien .

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	3 - Mandat en cours
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	23260
Ville	SAINT ORADOUX PRES CROCQ
Pays	France
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix	35 000 EUR
Prix au m2	350 EUR

Surfaces

Surface	100 m2
Surface terrain	1000 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1850
Couverture	Tuiles Mécaniques
Etat couverture	NEUF
Neuf - Ancien	Neuf
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Construction	Pierre
Fenêtres	Bois simple vitrage
Isolation	Aucune
Assainissement	Sans

Intérieur

Nombre pièces	5
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Sans
Cheminée	Oui

Terrain

Eau ville	Oui
Assainissement	A FAIRE

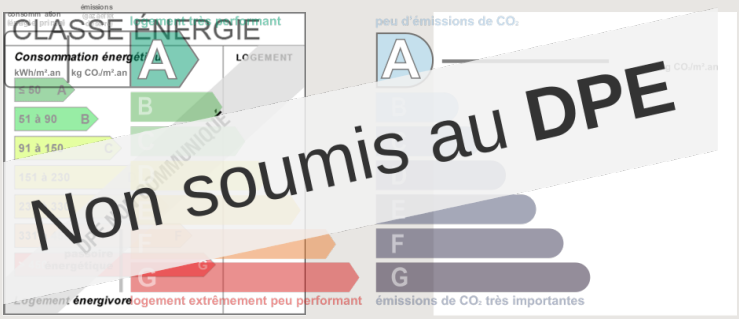
Mandat

Référence Affaire	6552
Type Mandat	Simple

Diagnostics

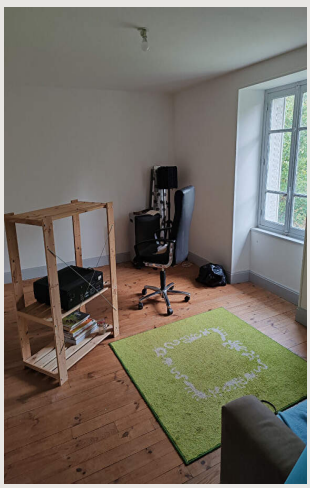
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non
Motif non soumis au DPE	Bâtiments (ou parties de ...

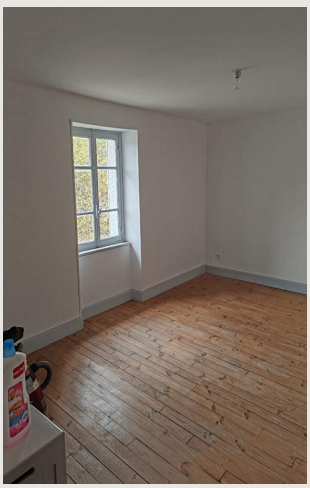
Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
RDC	Pièce à aménager	23	Carrelage	
RDC	Pièce à aménager	22	Ciment	
R+1	Pièce à aménager	22	Parquet	
R+1	Pièce à aménager	13,54	Parquet	
R+1	Pièce à aménager	13,84	Parquet	
R+2	Combles	20		
R+2	Combles	20		



Document non contractuel

Photos





Document non contractuel