

Loyer : 330 EUR HC

Appartement à louer - Aubusson

Référence : 1469

Informations générales

Type de bien	Appartement
Statut du bien	3 - Mandat en cours
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23200
Ville	AUBUSSON
Pays	France
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix au m2	9.40 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	330 EUR
Provision sur charges	30 EUR
Honoraires Locataire	277 EUR
Dépôt de Garantie	330 EUR

Surfaces

Surface	35 m2
Surface séjour	17 m2

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1

Mandat

Référence Affaire	1469
Type Mandat	Exclusif

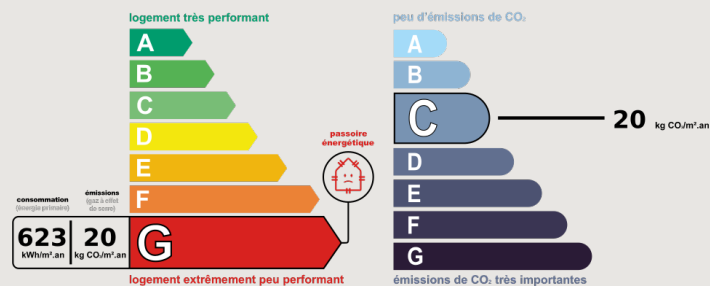
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	19/01/2023
Consommation énergie primaire	G
Valeur conso. énergie primaire	623 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	20 Kg CO2/m2/an
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel minimum estimé	1 330 EUR
Coût annuel maximum estimé	1 850 EUR



Appartement composé de :
Entrée, séjour-cuisine, une chambre, salle d'eau, wc
Huisseries double vitrage, chauffage électrique

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
RDC	Séjour-Cuisine	17	Parquet Flottant	
RDC	Chambre	11	Parquet Flottant	
RDC	Salle d'eau	6		
RDC	W.C.	1,60		



Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 330€ et 1 850€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l