

112 500 EUR*

*112 500 € honoraires inclus
105 000 € hors honoraires

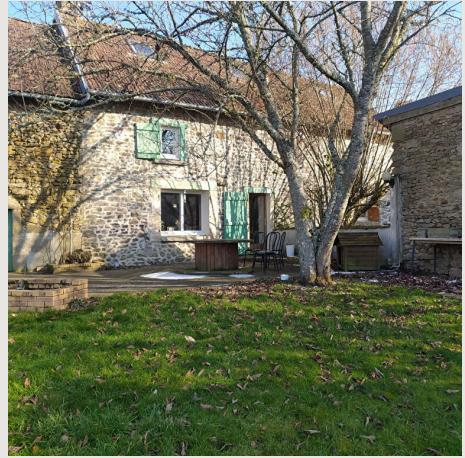
Honoraires : 7.14 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - SAINT SULPICE LES CHAMPS

Référence : 6134

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	10 - Archivé
Type de transaction	A vendre



Localisation

Mitoyenneté	Indépendant
-------------	-------------

Aspects financiers

Prix	112 500 EUR
Prix au m ²	1 022 EUR

Surfaces

Surface	110 m ²
Surface séjour	35 m ²
Surface Dépendance(s)	62 m ²
Surface terrain	548 m ²
Surface terrasse	20 m ²

Extérieur

Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique

Commentaires

NON CONFORME

A quelques minutes d'Aubusson, très jolie maison en pierres avec sa grange attenante. Cour fermée sur l'avant, jardin sur l'arrière. Habitable de suite, cuisine aménagée et partiellement équipée (four et hotte), grand séjour avec cheminée, très agréable et lumineux qui communique avec la grange, 3 chambres et un bureau. A voir très vite, c'est une maison très fonctionnelle

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Intérieur

Nombre pièces	6
Chambres	3
WC	2
Nombre niveaux	2
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Mixte
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Poêle à bois

Commentaires

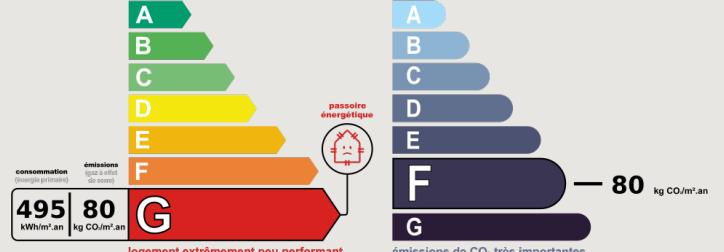
N'EST PAS CELUI QUI EST EN PLACE ACTUELLEMENT

Mandat

Référence Affaire	6134
Type Mandat	Exclusif

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	01/04/2023



Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 3310€ et 4560€ au (abonnement compris)

Photos

