

33 000 EUR*

*33 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - MAINSAT

Informations générales			
Type de bien	Maison		
Statut du bien	4 - Suspendu		
Type de transaction	A vendre		

Localisation	
Code postal	23700
Ville	MAINSAT
Nombre étages	1
Mitoyenneté	2 côtés
Accès Ecole	5 min
Type Ecole	primaire

Aspects financiers				
Prix	33 000 EUR			
Prix au m2	275 EUR			
Taxe Foncière	290 EUR			

Surfaces	
Surface	120 m2
Surface terrain	30 m2

Extérieur	
Jardin	Oui
Couverture	Ardoises
Vis à Vis	Oui
Etat extérieur	A rafraîchir
Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Sans
Isolation	Laine de verre
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur	
Nombre pièces	7
Chambres	4
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Commentaires	

conso éléc 1870 euros/an



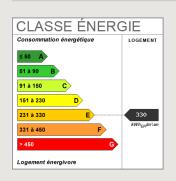
Maison de bourg entièrement rénovée, habitable de suite, idéale pour famille avec ses 4 chambres.

Une grande baie vitrée illumine un séjour et une cuisine ouverte aménagée et équipée qui forment un ensemble où il fait bon vivre. Pour une surface habitable de 120 m2

Petit jardin attenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
RDC	Pièce de vie	20	Parquet Flottant	
RDC	Cuisine	18	Parquet Flottant	
RDC	Pièce	17,50	Béton	
RDC	Atelier	5	Béton	
1ER	Chambre 1	12,20	Moquette	
1ER	Chambre 2	14	Moquette	
1ER	Chambre 3	14,30	Moquette	
1ER	Chambre 4	15,50	Moquette	+ salle d'eau
1ER	Couloir	3,50	Moquette	
1ER	W.C.			





Photos











D c u m e n