AGENCE CREUSOISE
6 Place Jean Lurçat 23200 AUBUSSON
Tél: 05 55 66 96 16
chantal@agencecreusoise.com
www.agencecreusoise.com

Loyer : 390 EUR CC

Appartement à louer - Aubusson

Référence : 1726

Appartement centre ville d'Aubusson composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipée (frigo, plaques vitrocéramique) une salle d'eau-wc
Chauffage électrique

Informations générales

Type de bien	Appartement
Statut du bien	3 - Mandat en cours
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23200
Ville	AUBUSSON
Pays	France
Etage	2
Nombre étages	3

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	360 EUR
Provision sur charges	30 EUR
Loyer charges comprises	390 EUR
Prestations / charges	TOM, eau, minuterie
Honoraires Locataire	240 EUR
Dépôt de Garantie	360 EUR

Surfaces

Surface	30 m2

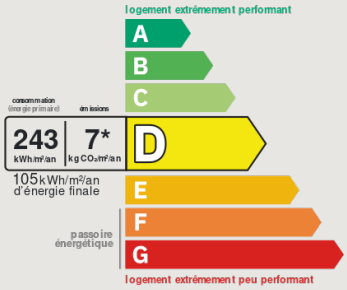
Intérieur

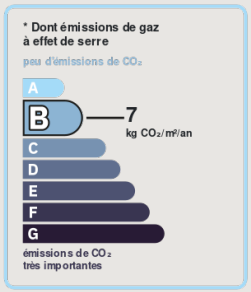
Nombre pièces	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Commentaires

Meubles mis à disposition

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
2ème	Pièce principale	21		
2eme	Cuisine	6,30		avec frigo, plaques vitrocéramique
2ème	SDE + WC	3,40		





Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 630€ et 900€ indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

Mandat

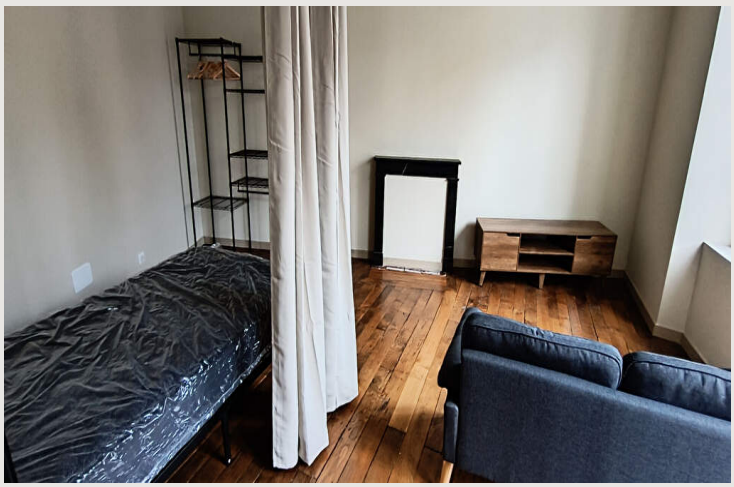
Référence Affaire	1726
Type Mandat	Exclusif

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. energétique	02/12/2024
Consommation énergie primaire	D
Valeur conso. énergie primaire	243 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	7 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimun estimé	630 EUR

Document non contractuel

Photos



Document non contractuel