AGENCE CREUSOISE
6 Place Jean Lurçat 23200 AUBUSSON
Tél: 05 55 66 96 16
chantal@agencecreusoise.com
www.agencecreusoise.com

Loyer : 380 EUR CC

Appartement meublé à louer - Aubusson

Référence : 1675

Studio meublé comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipée ouverte, une salle d'eau, un wc, chauffage gaz de ville, huisseries double vitrage PVC, centre ville, exposition sud ,

Informations générales

Type de bien	Appartement
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23200
Ville	AUBUSSON
Pays	France
Etage	1
Nombre étages	3

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	340 EUR
Provision sur charges	40 EUR
Loyer charges comprises	380 EUR
Prestations / charges	Eau, Taxes Ordures Ménagères, ...
Honoraires Locataire	286 EUR
Dépôt de Garantie	340 EUR

Surfaces

Surface	32.6 m2

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz

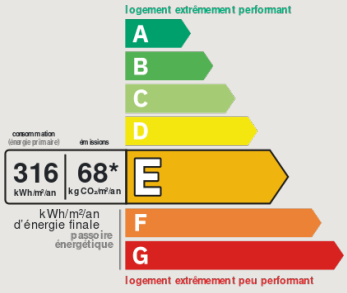
Mandat

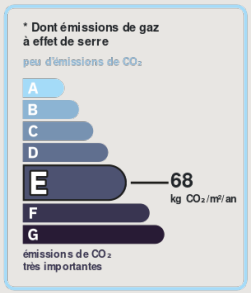
Référence Affaire	1675
Type Mandat	Exclusif

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	27/07/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	316 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	68 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimun estimé	770 EUR
Année de réf des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel maximun estimé	1 110 EUR

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
1er	Entrée	5	Lino	
1er	Séjour	16,50	Lino	
1er	Cuisine	6	Lino	
1er	Salle d'eau	3	Lino	
1er	W.C.	1,50	Lino	
1er	Buanderie	3	Béton	





Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 770€ et 1110€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Document non contractuel

Photos

Document non contractuel