



77 000 EUR*

*77 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - BELLEGARDE EN MARCHE

Informations générales					
Type de bien	Maison				
Statut du bien	10 - Archivé				
Type de transaction	A vendre				

						4 .		
L	$\hat{}$	\sim	-		-		\sim	\mathbf{n}
_	•		я н	15	а	LI	u	
_	_	•		_	•	••	_	

Mitoyenneté 2 côtés
Piscine 12 Km

Aspects financiers

 Prix
 77 000 EUR

 Prix au m2
 592 EUR

 Taxe Foncière
 494 EUR

Surfaces

 Surface
 130 m2

 Surface séjour
 30 m2

 Surface terrain
 650 m2

Extérieur

JardinOuiEtat couvertureUNE PARTIE EST A REFAIRE ...Neuf - AncienAncienEtat généralHabitableFenêtresPVC Double VitrageAssainissementTout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces 7 3 Chambres Salle(s) d'eau 1 WC Cuisine Aménagée Type Chauffage Individuel Méca. Chauffage Convecteurs Mode Chauffage Electrique Eau chaude Ballon électrique Etat intérieur Habitable en l'état Cheminée Oui

Mandat

Référence Affaire 6069
Type Mandat Simple

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques Oui
Date établissement ERP 01/12/2022
Soumis à l'affichage du DPE Non



Maison de bourg à finir d'aménager, avec 2 chambres, un bureau, un grenier aménageable, une belle pièce de vie. Maison lumineuse, terrain indépendant en plus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
RDC	Séjour		30		
RDC	Pièce à aménager		25		
RDC	Cuisine		10		
RDC	W.C.		1,50		
RDC	Terrasse			couverte gravillons	
1	Chambre		13,50	avec terrasse	
1	Bureau		7		
1	Chambre		14		
1	SDE + WC		4		
1	Dégagement		2,30		
1	Pièce à aménager		15		
1	Dégagement		2,40		
2	Grenier		25	surface exploitable	

Photos







