

Loyer : 450 EUR HC

Maison à louer - Gioux

Référence : 1427

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23500
Ville	GIOUX
Accès Ecole	1 min
Type Ecole	primaire

Aspects financiers

Prix au m2	4.45 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	450 EUR
Honoraires Locataire	378 EUR
Dépôt de Garantie	450 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Nombre niveaux	3
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Extérieur

Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Bois
Isolation	Laine de verre
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	101 m2
Surface séjour	22 m2

Mandat

Référence Affaire	1427
Type Mandat	Exclusif

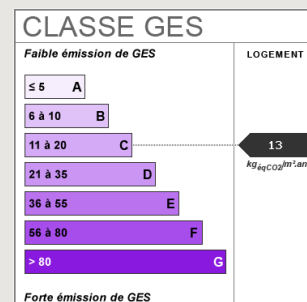
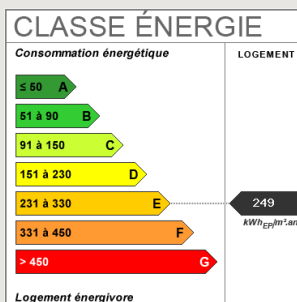
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	21/06/2017
Estim. annuel avant 01/07/2021	1 222 EUR
Consommation énergie primaire	E



Maison composée de 3 chambres, séjour avec accès sur terrasse, cuisine, salle de bains, wc, grande buanderie
Chauffage par poêle à granulés et convecteurs électriques
Isolation des murs et des combles

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
RDC	Entrée	9	Lino	
RDC	Buanderie			
RDC	Garage			
1ER	Dégagement	11	Lino	
1ER	Cuisine	10	Lino	
1ER	Séjour	22	Lino	
1ER	Chambre 1	11	Lino	
1ER	Salle de bains	4,70	Lino	
1ER	W.C.	1,50	Lino	
2èm	Dégagement	3	Lino	
2èm	Chambre 2	13	Lino	
2èm	Chambre 3	13	Lino	
2èm	Dressing	3	Lino	



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard 1 222€ au (abonnement compris)

Photos

