

**77 000 EUR\***

\*77 000 € Honoraires à la charge du vendeur

## Maison à Vendre - MAINSAT

Référence : 5361

### Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	23700
Ville	MAINSAT
Pays	France
Nombre étages	1

### Aspects financiers

Prix	77 000 EUR
Prix au m2	531 EUR
Taxe Foncière	400 EUR

### Surfaces

Surface	145 m2
Surface terrain	2395 m2

### Extérieur

Jardin	Oui
Etat général	A Rafrâchir
Construction	Pierre
Fenêtres	Bois simple vitrage
Volets	Métallique
Isolation	Aucune
Assainissement	Fosse septique

### Intérieur

Nombre pièces	6
Chambres	4
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Nombre niveaux	1
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert

### Mandat

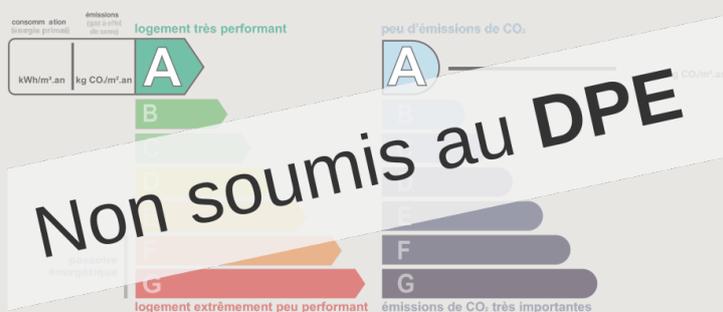
Référence Affaire	5361
Type Mandat	Simple

### Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----



MAISON MAINSAT SIX PIECES TERRAIN DE 2395 M<sup>2</sup> PETITE DÉPENDANCE A RESTAURER .



## Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
RDC	Salle à manger		17,72		Carrelage
RDC	Cuisine		12,48		Carrelage
RDC	W.C.		1,50		Carrelage
RDC	Salon		21,39	cheminee	Lino
RDC	Cave		21,34		
R+1	Chambre		12,57		Parquet
R+1	Chambre		14,61	cheminee	Parquet
R+1	Chambre		11,47		Parquet
R+1	Chambre		12,88		Parquet
R+1	Dégagement		4,51		Parquet
R+1	W.C.		1,50		Carrelage
R+1	Salle de bains		6,47		Carrelage
RDC	Chaufferie		15,30		Beton
	Grange		50	attenance plus grenier	
	Dépendance			petite maison en face a renover	

## Photos

