

Loyer : 575 EUR CC

Maison à louer - Aubusson

Référence : 1201

Informations générales

Type de bien	Maison
Statut du bien	8 - Vendu / Loué
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	23200
Ville	AUBUSSON
Exposition	Sud
Services à proximité	Supermarché, Tous commerces, ...

Aspects financiers

Prix au m2	5.97 EUR
Provision sur charges	25 EUR
Honoraires Locataire	462 EUR
Dépôt de Garantie	550 EUR

Régularisation des charges

Remboursement annuel par le locataire

Surfaces

Surface	92 m2
Surface séjour	30 m2
Surface terrasse	40 m2

Extérieur

Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Bois simple vitrage
Volets	PVC
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

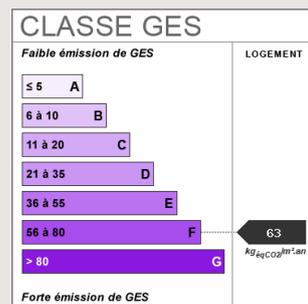
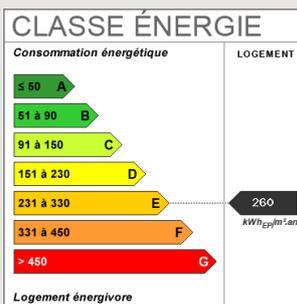
Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et ...
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert

Autres

Nombre garages/Box	2
ADSL possible	Oui



Maison composée de :
RDC : Entrée, 2 garages, chaufferie et cellier
1er Etage : Double séjour 30 m2 avec cheminée, 2 chambres, cuisine aménagée, salle de bains
Balcon et terrasse plein sud



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard 2539€ au (abonnement compris)

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
RDC	Entrée		9		Carrelage
RDC	Cellier		5		Carrelage
RDC	Chaufferie		3		Ciment
RDC	Cave				Ciment
RDC	Garage				Dalles
RDC	Garage				Ciment
1ER	Dégagement		7		Carrelage
1ER	Salon - Séjour		30		Parquet
1ER	Cuisine		10		Carrelage
1ER	Chambre 1		12		Parquet
1ER	Chambre 2		12		Parquet
1ER	Salle de bains		4		Carrelage
1ER	W.C.		1,50		Carrelage
1ER	Terrasse			40 m2	Ciment

Photos

