

326 300 EUR*

*326 300 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - LE NEUBOURG

Référence : 12424-AB

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code Postal	27110
Ville	LE NEUBOURG

Aspects financiers

Prix	326 300 EUR
Taxe Foncière	1 250 EUR

Surfaces

Surface	135 m2
Surface séjour	38 m2
Surface Dépendance(s)	36 m2
Surface terrain	1200 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2010
Couverture	Tuiles
Vis à Vis	Non
Construction	Béton
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Volets	PVC Roulant
Assainissement	Fosse toutes eaux

Commentaires

Tuiles maçonnée
Béton cellulaire double iso
Volets roulant solaire 2022
Fosse toutes eaux aux normes

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Plain-pied	Oui
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Commentaire Chauffage	Neuf
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert

Commentaires

Clim réversible

Rec 300 L 2021
Montant garantie : 150000 € - L'agence Clé en main - Le Neubourg ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

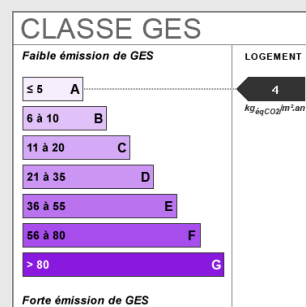
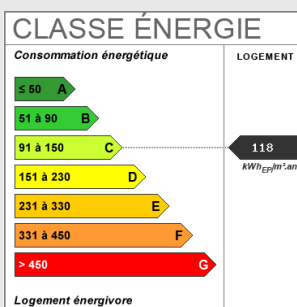


Située à 15 minutes du Neubourg, dans le triangle Evreux-Le Neubourg - Conches en Ouche.

Venez découvrir cette maison de plain pied ~134 m² de 2010 elle comprend : une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Pièce de vie	38		
0	Cuisine	14		hote/four/plaque/micro ondes/lave vaisselle
0	Cellier	5,82		
0	Chambre 1	11,45		dressings
0	Chambre 2	10,45		dressings
0	Chambre 3	11,42		dressings
0	Bureau	6		buanderie
0	SDB Mixte	7,92		double vasque
0	W.C.	1,53		
0	Véranda	28		
	Garage			30 m ²



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard 877€ au (abonnement compris)

Photos

