



appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

À VENDRE

MAISON
PARIS - MOUZAIA

166 m² / 10 pièces
Réf. 436



LOCALISATION : PARIS
PRIX DE VENTE : 1290000 €
MONTANT DES TRAVAUX : 0 €



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



StoneBox vous propose une belle maison de 166 m² avec grande terrasse privative, située dans le quartier pavillonnaire de La Mouzaïa à 100 mètres du métro Danube (75019).
Conçue sur 4 niveaux, cette maison propose un vaste sous-sol aménagé, un RDC avec cuisine et double séjour, et 2 étages avec 6 chambres et 2 salles de bain.
Un studio indépendant sur cour de 15 m² avec mezzanine et une terrasse de 25 m² viennent en complément.
Pour les visites, contacter Olivier HENRY au 07 61 85 30 31.

Pourquoi acheter un bien à rénover ?



Valoriser et augmentez la valeur de votre bien.
Créez un espace confortable qui vous ressemble.



Optez pour une rénovation écologique et une économie d'énergie optimum.
Vivez dans un habitat plus respectueux de la santé et de l'environnement.



Achetez un bien au juste prix.
Profitez d'avantages fiscaux, aide aux travaux, aide au financement.



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE



1 CITÉ PARADIS PARIS X



+33 (0)1 42 47 81 87



APPARTEMENT-A-RENOVER.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





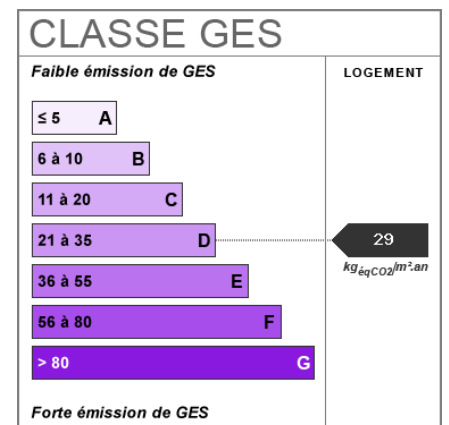
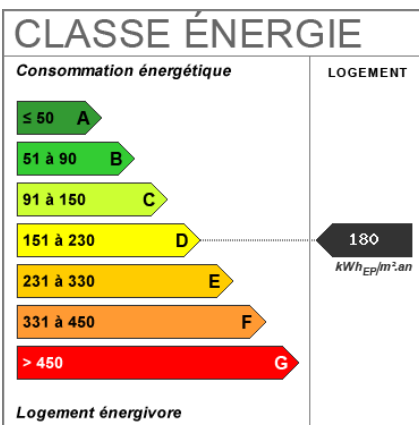
appartement à rénover

AGENCE IMMOBILIÈRE SPÉCIALISÉE

DESCRIPTIF MAISON

Nombre pièce(s)	10
Chambre(s)	7
Salle(s) d'eau	1
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre(s) niveaux	3
Exposition Séjour	SUD EST
Surface	166 m ²
Surface loi Carrez	166 m ²
Surface Terrain	190 m ²
Prestations diverses	1 terrasse(s), Sous-sol

DIAGNOSTICS



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	1 290 000 € *	*1 290 000 € honoraires inclus. 1 260 000 € hors honoraires. Honoraires : 2.38 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.
Copropriété	Copropriété de 1 lots - sans procédure	
Taxe Foncière	2035 €	