

PIECES JUSTIFICATIVES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER DE LOCATION

LOCATAIRE(S) ET GARANT(S)

Pour tous les locataires et les garants :

- Dossier de candidature intégralement complété, daté et signé
- Copie carte d'identité ou passeport ou carte de séjour (recto/verso) valide
- Copie du livret de famille (si mariage, si enfants) ou certificat d'union libre
- Trois dernières quittances de loyer (si locataire) ou taxe foncière (si propriétaire) ou attestation d'hébergement (si hébergé) (copie pièce d'identité de l'hébergeur et justificatif de domicile)
- Relevé d'identité bancaire
- Dernier avis d'imposition sur le revenu (recto/verso)
- Simulation de droits d'aide au logement (CAF) et/ou revenus de solidarité active (RSA) et compte rendu du tribunal pour les pensions alimentaires (PA)

Et pour les statuts salariés locataire et garants :

- Attestation de l'employeur (daté du mois en cours) précisant : date d'entrée dans la société, **saire net mensuel**, nature du contrat et la formule « ne fait pas l'objet d'une mutation, ni d'un licenciement »
- Trois derniers bulletins de salaire

Et pour les statuts retraités locataires et garants :

- Justificatifs de retraite (caisse complémentaire, ...)

Et pour les statuts étudiants locataires :

- Les trois derniers relevés Assedic ou carte étudiant/certificat de scolarité

Et pour les statuts chefs d'entreprise/artisans/professions libérales locataires et garants :

- Extrait de Kbis de moins de 3 mois
- Une attestation comptable précisant le salaire net mensuel de l'année N-1, de l'année en cours et le bénéfice de l'entreprise
- Les 2 derniers avis d'imposition (les 4 volets)

Et pour les statuts auto-entrepreneurs/professions libérales locataires et garants :

- Attestation INSEE
- Déclaration URSAFF des trois derniers mois
- Les 2 derniers avis d'imposition (les 4 volets)

Et pour les statuts pôle emploi/reconversion locataires :

- Attestation pôle emploi précisant le net mensuel et la durée restante des droits

AUCUN DOSSIER NE SERA ETUDIÉ S'IL N'EST PAS COMPLET