



L'IMMOBILIERE DE PONT
TRANSACTION • LOCATION • ESTIMATION

DOSSIER DE CANDIDATURE

A remplir par le locataire :

Nom(s) locataire(s):

Nom(s) garants(s):

Type de logement:

Adresse du logement:

.....

.....

Dossier déposé le:

Motif de la recherche:

Date d'entrée souhaitée:

A remplir par l'agence:

Pièces manquantes:

Dossier complet:

17 rue de la liberté – 38230 PONT DE CHERUY

04.37.42.33.63

courriel: contact@idp38.fr

site: www.immobilierepont.fr

REEMPLIR TOUTES LES LIGNES

	LOCATAIRE 1	LOCATAIRE 2
<p style="text-align: center;">ETAT CIVIL</p> <p>Nom / Prénom (s):</p> <p>Nationalité:</p> <p>Date de naissance:</p> <p>Lieu de naissance et département:</p> <p>Adresse actuelle:</p> <p>N° de portable:</p> <p>Courriel:</p>		
<p style="text-align: center;">SITUATION DE FAMILLE</p> <p>Situation de famille:</p> <p>Date Mariage / pacs / divorce: Lieu de Mariage / pacs / divorce:</p> <p>Nombre et âge enfant(s) à charge :</p> <p>Nombre animaux/race :</p>		
<p style="text-align: center;">PROFESSION</p> <p>Type de contrat:</p> <p>Fonction Occupée:</p> <p>Date d'entrée société:</p> <p>Lieu d'activité:</p> <p>Nom employeur:</p> <p>Adresse employeur:</p> <p>Tél employeur:</p>		
<p style="text-align: center;">RESSOURCES/</p> <p>Revenu mensuel net:</p> <p>Autres revenus (pension, aide au logement etc.):</p>		
<p style="text-align: center;">DEPENSES</p> <p>Nature des crédits en cours:</p> <p>Montant des crédits:</p> <p>Durée restante des crédits:</p> <p>Si pension alimentaire à verser, montant:</p>		
<p style="text-align: center;">LOGEMENT ACTUEL</p> <p>Vous êtes actuellement Propriétaire, Locataire ou Logé gratuitement:</p> <p>Autre (préciser):</p> <p>Depuis le:</p> <p>Nom du bailleur ou de l'hébergeur:</p> <p>Tél du bailleur ou de l'hébergeur:</p> <p>Montant du loyer si locataire:</p>		
<p style="text-align: center;">SIGNATURE</p>		

REEMPLIR TOUTES LES LIGNES

	GARANT 1	GARANT 2
ETAT CIVIL		
<i>Lien de parenté avec les locataires:</i>
<i>Nom / Prénom (s):</i>
<i>Nationalité:</i>
<i>Date de naissance et département: Lieu de naissance:</i>
<i>Adresse actuelle:</i>
<i>N° de portable:</i>
<i>Courriel:</i>
SITUATION DE FAMILLE		
<i>Situation de famille:</i>
<i>Date Mariage / pacs / divorce:</i>
<i>Lieu de mariage / pacs / divorce:</i>
PROFESSION		
<i>Type de contrat:</i>
<i>Fonction Occupée:</i>
<i>Date d'entrée société:</i>
<i>Lieu d'activité:</i>
RESSOURCES		
<i>Revenu mensuel net:</i>
<i>Autres revenus (pension, aide au logement etc.):</i>
LOGEMENT ACTUEL		
<i>Vous êtes actuellement Propriétaire, Locataire /ou Logé gratuitement :</i>
SIGNATURE		

PIECES JUSTIFICATIVES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER DE LOCATION

LOCATAIRE(S) ET GARANT(S)

- | L ⁽¹⁾ | G ⁽²⁾ | (1) Locataires (2) Garants |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dossier de candidature intégralement complété, daté et signé. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Copie carte d'identité ou passeport ou carte de séjour (recto/verso) valide. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Copie du livret de famille (si mariage, si enfants, si divorce) ou certificat d'union libre. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Trois dernières quittances de loyer (si locataire) ou taxe foncière (si propriétaire) ou attestation d'hébergement (à fournir avec l'attestation : copie pièce d'identité et justificatif de domicile de l'hébergeur). |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dernier avis d'imposition sur le revenu (recto/verso). |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Simulation de droits d'aide au logement (CAF) et/ou revenus de solidarité active (RSA) et compte rendu du tribunal pour les pensions alimentaires (PA). |

Pour les statuts salariés :

- Attestation de l'employeur (daté du mois en cours) précisant : date d'entrée dans la société, **saire net mensuel**, nature du contrat et la formule « ne fait pas l'objet d'une mutation, ni d'un licenciement ».
- Trois derniers bulletins de salaire (si arrêt maladie/de travail, joindre les attestations de paiement de la sécurité sociale et de la mutuelle).

Pour les statuts retraités :

- Justificatifs de retraite (caisse complémentaire, etc.) ou les 2 derniers avis d'imposition > préciser de quelle fonction vous êtes retraité

Pour les statuts étudiants :

- Copie de la carte étudiant ou certificat de scolarité.

Pour les statuts chefs d'entreprise/artisans/professions libérales :

- Extrait de Kbis de moins de 3 mois.
- Une attestation comptable précisant le salaire net mensuel de l'année N-1, de l'année en cours.
- Les 2 derniers avis d'imposition (les 4 volets).
- Les 2 derniers bilans peuvent vous être demandés.

Pour les statuts auto-entrepreneurs/professions libérales :

- Attestation INSEE.
- Déclaration URSAFF des trois derniers mois.
- Les 2 derniers avis d'imposition (les 4 volets).

Pour les statuts pôle emploi/reconversion :

- Attestation pôle emploi précisant le net mensuel et la durée restante des droits.

AUCUN DOSSIER NE SERA ETUDIÉ S'IL N'EST PAS COMPLET