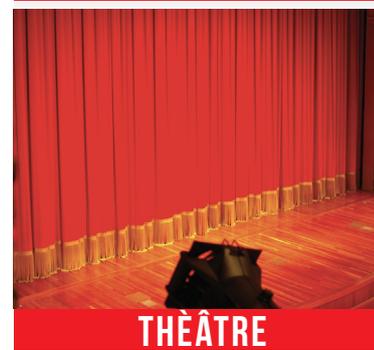


DÉCOUVREZ OU REDÉCOUVREZ LE 11^{ÈME} ARRONDISSEMENT



HISTOIRE DU 11ÈME



THÉÂTRE



JARDINS PARTAGÉS



ASSOCIATIONS

LE COMMERÇANT DU MOIS

Les Mauvais Joueurs est un bar à jeux situé entre Bastille et Voltaire. Venez vous retrouver entre amis dans un cadre chaleureux où vous pouvez jouer mais aussi disposer d'une offre bar de qualité. Monopoly, Uno, Trivial Pursuit... amateur de jeux de stratégie ou de jeux d'ambiance, + [en page 2](#)

" En avril ne te découvre pas d'un fil "

VACANCES DE PÂQUES

Le printemps vient tout juste d'arriver (20 mars) que les vacances de Pâques pointent le bout de leur nez.

Cette année pour les habitants de la capitale, elles débuteront le 23 avril et se termineront le 9 mai 2022.

L'occasion de découvrir ou redécouvrir le 11ème arrondissement en famille



A	R	R	O	N	D	I	S	S	E	M	E	N	T
J	E	W	J	Y	V	S	I	C	G	N	U	F	H
I	T	S	I	S	O	T	N	A	N	L	M	V	C
M	M	A	N	N	H	F	X	D	O	E	D	N	O
M	K	M	E	S	T	I	M	A	T	I	O	N	P
L	A	H	E	T	C	W	N	S	A	U	G	A	R
F	A	N	M	U	P	M	F	T	I	J	R	V	O
O	N	A	D	O	B	G	G	R	R	W	V	E	P
N	C	Y	V	A	D	L	Y	E	E	J	X	N	R
C	I	P	L	S	T	R	E	O	O	N	I	T	I

MOTS MÉLÉS



Les Mauvais Joueurs est un bar à jeux situé entre Bastille et Voltaire. Venez vous retrouver entre amis dans un cadre chaleureux où vous pouvez jouer mais aussi disposer d'une offre bar de qualité. Monopoly, Uno, Trivial Pursuit..., amateur de jeux de stratégie ou de jeux d'ambiance, novice ou confirmé, quel que soit votre profil, vous trouverez forcément votre bonheur !

Laissez-vous guider par l'équipe du bar pour vous orienter vers de nouvelles découvertes tout aussi amusantes ! La ludothèque évolue sans cesse. Le bar suit au plus près le calendrier des sorties, et s'enrichit continuellement des dernières nouveautés.

Du côté bar, vous y retrouverez une sélection variée de bières artisanales ainsi qu'une carte de cocktails originaux - avec ou sans alcool - renouvelée en permanence. Sans oublier bien sûr sirops, jus de fruits et boissons chaudes. Côté nourriture, vous pourrez partager différentes planches de produits artisanaux : charcuterie du Cantal, fromages d'Auvergne mais aussi tartinades végétariennes. Il paraîtrait même qu'il y aurait de délicieux cookies maison pour le dessert...

Le bar est réparti sur deux espaces pour votre confort. Au rez-de-chaussée, un espace animé avec le comptoir vous attend. Au sous-sol, retrouvez l'espace canapés pour une ambiance plus intimiste !

Différentes animations sont proposées tout au long de l'année : blind-tests, Loup-Garou, jeu de rôle, événements Magic, avant-premières, tournois... Il y en a pour tous les goûts.



MAIS AUSSI UNE BOUTIQUE...

Depuis Novembre, Les Mauvais Joueurs ont ouvert leur boutique **au 63 rue Sedaine**, à seulement quelques mètres. Ouverte en journée, vous pouvez y retrouver plusieurs centaines de jeux de société, mais aussi jeux de cartes (Pokemon, Magic...), jeux de rôle et accessoires.

Un membre de l'équipe est disponible du mercredi au vendredi, pour vous aider à faire votre choix et répondre à vos questions.

La boutique est également disponible en ligne sur lesmauvaisjoueurs-boutique.com

HISTOIRE DU 11^{ÈME}

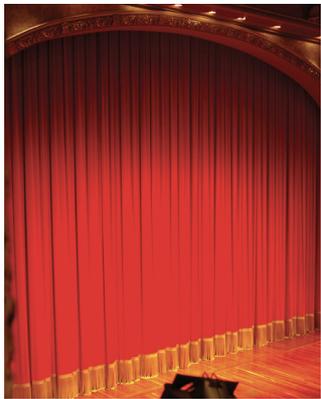


La piscine Oberkampf, située au 160 de la rue du même nom vient de fermer ses portes et beaucoup se sont émus auprès de la Mairie du 11^{ème} arrondissement. François Vauglin, maire du 11^{ème} a fait appel à la ministre de la Culture, Madame Roselyne Bachelot, afin que le site, bénéficie d'une protection au titre des Monuments historiques. Une pétition créée en février a déjà recolté plus de 6000 signatures. Chaque jour, des dizaines d'habitant.e.s fréquentaient le lieu pour y nager

ou y faire du sport. Du lundi au vendredi, des élèves du 11^e, ainsi que des arrondissements voisins s'y rendaient avec leur école.

Ouverte en 1886, elle est le seul établissement de bains de la capitale créé à la fin du 19^{ème} siècle qui subsiste encore. Les autres ayant été détruits ou entièrement reconstruits.

Dans l'attente de sa réponse que l'on espère favorable, le maire, ainsi que les élu.e.s demeurent pleinement mobilisé.e.s pour préserver cette piscine.



THÉÂTRE

Les Hommes Préfèrent Les Emmerdeuses. Dernier mois pour assister au spectacle qui se termine le 1^{er} mai. **Le speech :** Antoine et Ariane s'aiment. Ils sont heureux. Mais l'ennui guette le couple. La solution ? Ariane doit devenir une emmerdeuse. Baratineur, glandeur

et vanneur, Antoine a décidé de se poser depuis qu'il a rencontré Ariane. Elle est tout ce qu'il n'osait plus espérer chez une femme. Douce, conciliante, disponible, amoureuse, elle a tout pour lui plaire. Elle se contente de l'aimer sans lui prendre la tête, sans faire d'histoires, sans chercher à le changer. Tout est simple avec elle, très simple, d'ailleurs simple est le mot qui la qualifie le mieux. Mais à la longue, cette idylle parfaite devient ennuyeuse. Qu'à cela ne tienne, Antoine demande à Ariane de changer. Mais est-ce vraiment une bonne idée ?



Jusqu'au 1 mai au théâtre Le Passage vers les Étoiles paris 11



JARDINS PARTAGÉS

Le printemps est arrivé et le soleil revient progressivement. Vous avez envie de légumes frais, de conseil en jardinage ou de passer un moment convivial avec les autres habitants du quartier ? Découvrez les jardins partagés. Il en existe 7 dans le 11^{ème} arrondissement.

Souvent dans les squares et aires naturelles, ils peuvent parfois être un peu cachés.

Jardin partagé Trulliot, jardin partagé de la folie Titon, jardin partagé d'Olga, jardin partagé Nomade, jardin partagé des habitants du 179 rue de Charonne, jardin partagé de la Cité industrielle ou encore le jardin partagé Centre de la terre.

Souvent tenues par des Associations, des frais annuels peuvent être demandés.



À vos outils !



LA MAISON DE VIE ASSOCIATIVE ET CITOYENNE

La MVAC ou Maison de Vie Associative et Citoyenne du 11^{ème} est un équipement municipal de proximité, au service des associations et des habitants. Lieu de vie, de rencontre et de réflexion, la MVAC accueille et accompagne dans leur développement les associations créées ou en cours de création, les juniors associations et les collectifs d'habitants ayant une activité régulière à Paris, justifiant d'un intérêt général local ou participant au rayonnement international de la capitale.

Elle informe également les habitants sur l'activité associative locale.

IM'MOTS

Les mots peuvent être cachés de gauche à droite, de haut en bas, horizontalement, verticalement et même en diagonale...

Ancien
Bailleur
Cadastre
Compromis
Copropriété

Diagnostic
Estimation
Foncier
Immeuble
Mandat

Notaire
Promoteur
Vente
arrondissement

A	R	R	O	N	D	I	S	S	E	M	E	N	T
J	E	W	J	Y	V	S	I	C	G	N	U	F	H
I	T	S	I	S	O	T	N	A	N	L	M	V	C
M	M	A	N	N	H	F	X	D	O	E	D	N	O
M	K	M	E	S	T	I	M	A	T	I	O	N	P
L	A	H	E	T	C	W	N	S	A	U	G	A	R
F	A	N	M	U	P	M	F	T	I	J	R	V	O
O	N	A	D	O	B	G	G	R	R	W	V	E	P
N	C	Y	V	A	D	L	Y	E	E	J	X	N	R
C	I	P	L	S	T	R	E	O	O	N	I	T	I
I	E	Q	O	B	A	I	L	L	E	U	R	E	É
E	N	P	R	O	M	O	T	E	U	R	D	A	T
R	N	D	I	A	G	N	O	S	T	I	C	H	É
C	O	M	P	R	O	M	I	S	X	J	R	G	O

educal.net



VENDU

525 900€

Appartement de **3 pièces de 53m²** situé dans le **11^{ème} arrondissement.**



VENDU

349 000€

Appartement de **2 pièces de 32m²** situé dans le **12^{ème} arrondissement.**



VENDU

188 000€

Studio en duplex de **17m²** situé dans le **20^{ème} arrondissement.**



VENDU

370 000€

Appartement de **2 pièces de 35m²** situé dans le **20^{ème} arrondissement.**

Pour consulter tous nos appartements à la vente contactez-nous au 01 43 79 11 11 ou rendez-vous sur etudevalri.fr

VOUS AVEZ UN PROJET IMMOBILIER ?


ACHAT

GESTION


VENTE

LOCATION

 130 Boulevard Voltaire,
75011 Paris
 01.43.79.11.11
 contact@etudevalri.fr


www.etudevalri.fr

