

ÉTUDE VALRI

# LA GAZETTE DU 11

N°01  
OCTOBRE

DÉCOUVREZ OU REDÉCOUVREZ LE 11<sup>ÈME</sup> ARRONDISSEMENT

Etude  
**VALRI**



## OCTOBRE ROSE

La tour Eiffel passe au rose et ce pour la bonne cause. Découvrez les actions mises en place dans le 11<sup>ème</sup> arrondissement à l'occasion du mois de lutte contre le cancer du sein *+en page 3*

## LE COMMERÇANT DU MOIS

**Laboté** est une marque de soins cosmétiques botaniques créée il y a 5 ans par **Lucile Battail**, docteur en pharmacie. Ces soins sont formulés à la demande, à la main et en circuit court dans leur laboratoire situé au 3 rue Keller dans le 11<sup>ème</sup> arrondissement de Paris... *+ en page 1*



## HALLOWEEN

La récolte des bonbons a sonné ! Mais d'où vient cette tradition largement popularisée de l'autre côté de l'Atlantique ? Vous serez surpris d'apprendre qu'elle ne vient pas des États-Unis ! *+en page 3*

**"En octobre qui n'a pas de manteau doit en trouver un bientôt"**



## LE PROCÈS DES ATTENTATS DU 13 NOVEMBRE A DÉBUTÉ

Il y a déjà 6 ans, plusieurs attaques simultanées avaient frappé le 11<sup>ème</sup> et 10<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, coûtant la vie à 130 personnes.

Dépuis le 8 septembre, se tient un procès hors norme, réunissant 300 avocats *+page 3*



## NOS ACTUALITÉS



**Laboté** est une marque de soins cosmétiques botaniques créée il y a 5 ans par **Lucile Battail**, docteur en pharmacie. Leurs soins sont formulés à la demande, à la main et en circuit court dans leur laboratoire situé au 3 rue Keller pour garantir des formules saines, fraîches et véganes.

Un diagnostic en ligne établi selon un algorithme créé par des docteurs en pharmacie et des dermatologues vous permet de décoder votre peau en quelques minutes. Il définit ensuite votre protocole sur-mesure ainsi que votre dosage précis d'actifs botaniques. Leurs experts analysent ensuite votre dossier et valident vos résultats. Pour aller plus loin, ils peuvent vous recevoir en consultation gratuite en ligne ou dans leurs boutiques.

Chacun des produits est étiqueté le jour de sa préparation avec le numéro de lot, la date et votre prénom. Votre commande contient le protocole sur-mesure, l'ordonnance avec des conseils d'utilisation et la liste INCI des soins.

Tout au long de l'année et avant chaque renouvellement de vos soins, les experts Laboté vous accompagnent pour faire le point sur votre peau afin d'adapter la composition de vos formules.



#### **UN ENGAGEMENT CONTRE LE GASPILLAGE**

4 tonnes de crèmes\* finissent à la poubelle chaque jour car elles ne correspondent pas à nos besoins. En proposant des protocoles adaptés à chacun et des formules personnalisées, Laboté évite le gaspillage et l'accumulation de produits dans vos salles de bain.

\* étude IFOP Janvier 2020

#### **DES PRODUITS ET EMBALLAGES RESPONSABLES**

Laboté a fait le choix de proposer des packagings en verre 100% recyclables, de supprimer le sur-emballage et de développer des formats éco-recharge.

**Le petit +** Vous choisissez la texture et le parfum de chacune de vos formules, selon vos envies.

Découvrez l'expérience Laboté en boutique (3 rue Keller 75011 Paris ou 11 rue Madame 75006 Paris) ou sur [labote.com](http://labote.com)

## VACANCES DE LA TOUSSAINT

october 2021

| M  | T  | W  | T  | F  | S  | S  |
|----|----|----|----|----|----|----|
|    |    |    |    | 1  | 2  | 3  |
| 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |

november 2021

| M  | T  | W  | T  | F  | S  | S  |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
| 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 29 | 30 |    |    |    |    |    |

Attention inscription sur **facil'familles** ou en bulletin papier avant le **11 octobre** pour les vacances de la Toussaint.

Cette année, les vacances de la Toussaint débuteront le samedi 23 octobre 2021 et se termineront le Dimanche 7 novembre 2021.

Les centres de loisirs implantés dans les écoles accueillent vos enfants pendant ces vacances scolaires. Il existe un centre de loisirs dans chaque école maternelle ou élémentaire publique du 11<sup>ème</sup> arrondissement.

Les centres de loisirs maternels accueillent les enfants âgés de 3 à 5 ans et de 6 à 14 ans dans les centres de loisirs élémentaires.



### OCTOBRE ROSE

54 000 nouveaux cas de cancer du sein sont détectés chaque année soit environ 1 femme sur 8. **Octobre Rose** est le rendez-vous de mobilisation nationale pour la lutte contre le cancer du sein organisé par l'**association ruban rose**. Cette année est la 28<sup>ème</sup> édition.

L'**association R.A.R.E (Ride And Rose Event)** organisait le 03 octobre au départ de Bastille un «ride» à moto dédié aux femmes touchées par le cancer du sein pour les aider à «se remettre en selle». **Royal Enfield** s'est associé à cet événement solidaire et vous proposait de participer à une tombola dont le gros lot... était une **moto Royal Enfield** édition limitée 10 ans Wheels & Waves.

Vous pouvez faire un don pour aider la recherche sur [cancerdusein.org](http://cancerdusein.org)



### HALLOWEEN

Et non, cette fête ne vient pas des États-Unis mais des îles Britanniques. «All Hollow Ween» ou en français «Veille de la fête de tous les Saints». Elle marquait le passage de la nouvelle année Celtique et l'entrée dans l'hiver.

Les âmes de tous les morts de l'année étaient rassemblées pour être amenées au purgatoire. Les costumes de monstres hideux servaient à déjouer les mauvais tours d'éventuels esprits malins et les bonbons servaient à marchander tout mauvais sort.



**Rendez-vous au 130 bd de Voltaire le samedi 31 octobre pour une distribution de bonbons !**



### UN PROCÈS HORS DU COMMUN.

Le 11<sup>ème</sup> arrondissement de Paris se rappellera du 13 novembre 2015, jour où 413 personnes ont été blessées et 130 ont perdu la vie dans l'attentat le plus meurtrier de France.

En attendant les hommages nationaux et plus localisés, 1800 victimes et plus de 300 avocats sont réunis face aux 20 accusés jugés à la cour d'assises spéciale de Paris dans une salle de 700m<sup>2</sup> construite pour l'occasion sur l'île de la Cité. Le procès qui a débuté le depuis le 08 septembre 2021 devrait durer un peu plus de 8 mois.



**NOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE**

Depuis plus de 50 ans, nous mettons à la disposition de nos clients notre parfaite connaissance du marché immobilier ainsi que celle de notre quartier. Grâce à cette expérience, nous vous garantissons la mise en œuvre de tous les moyens pour vous aider à concrétiser votre désir d'acquisition ou de vente.

Parce qu'un investissement immobilier doit permettre d'assurer la pérennité de votre patrimoine, nous nous imposons un code d'éthique et de déontologie envers chacun de nos acquéreurs et vendeurs dans le but de les guider de manière optimale et la plus sécurisante possible.

*De gauche à droite en haut, Gary Ktorza, Pauline Brunier, Dimitri Godazgar, En bas Pierre Carmes, Anne-Laure Samaké-Armesto*

**NOS ANNONCES À LA UNE**



**815 000€**

Appartement de **4 pièces de 76,5m<sup>2</sup>** situé dans le **20<sup>ème</sup> arrondissement** à cinq minutes du **métro Gambetta**, dans une rue calme et à proximité directe des commerces de la rue des Pyrénées.



**925 000€**

Appartement de **4 pièces de 84m<sup>2</sup>** situé dans le **11<sup>ème</sup> arrondissement**. Au sein d'une belle copropriété ancienne avec cour et gardienne. Une des pièces peut servir de salon/salle à manger ou être transformée en 3<sup>ème</sup> chambre.



**188 000€**

Studio de **16m<sup>2</sup>** situé dans le **11<sup>ème</sup> arrondissement** au 3<sup>ème</sup> étage. Lumineux, cet appartement vous séduira par son aménagement sans aucune perte d'espace et son emplacement à deux pas de la **place Léon BLUM et de la Mairie du 11<sup>ème</sup>**.

Pour en savoir plus contactez-nous au 01 43 79 11 11

**VOUS AVEZ UN PROJET IMMOBILIER ?**



**ACHAT**



**VENTE**



**GESTION**



**LOCATION**



130 Boulevard de Voltaire,  
75011 Paris



01.43.79.11.11



[www.etudevalri.fr](http://www.etudevalri.fr)

