

HONORAIRES D'AGENCE 2026

TRANSACTION

Prix par tranche exprimée en net vendeur

Taux des honoraires exprimés avec 20% de TVA incluses à la charge de l'acquéreur

			HONORAIRES TTC en % du prix de vente	MONTANT MINIMUM de PERCEPTION
Jusqu' à 30 000 €			Forfait	2 000 €
30 001 €	à	100 000 €	8,00%	6 000 €
100 001 €	à	150 000 €	7,50%	8 000 €
150 001 €	à	200 000 €	7,00%	9 000 €
200 001 €	à	250 000 €	6,50%	10 000 €
250 001 €	à	300 000 €	6,00%	12 000 €
300 001 €	à	400 000 €	5,50%	14 000 €
400 001 €	à	+	5,00%	16 000 €

LOCATION

Honoraires exprimés avec 20% de TVA incluses à la charge du bailleur et à la charge du locataire

Zone Très Tendue 12,10€/m² - Zone Tendue 10,09€/m² - Le reste 8,07€/m²
+ 3,03€/m² pour l'état des lieux

GESTION

applicable sur le montant du bien, à la charge du propriétaire bailleur

6% HT soit 7,20% TTC

FONDS DE COMMERCE

10% HT

avec un minimum de perception de 8 000€ HT

Siège social : 44 Avenue de la porte d'Ivry 75013 PARIS

Capital de 40 000€ Siret 531 326 361 00015 RCS PARIS

TVA Intracommunautaire n° FR175 313 263 61

Caisse de Garantie GALIAN : 43526 L - Adhérent FNAIM - Carte Professionnelle : CPI 7501 2018 000 034 928

Téléphone : 01 44 23 88 88 - Fax : 09 56 56 43 56 - Mail : contact@krystyna-immobilier.com