



TARIFS & MONTANTS DES HONORAIRES (TTC)

GESTION

Compte rendu mensuel..... 6 % HT

Garantie "loyer impayé " GLI 3 %

LOCATION LOCAL A USAGE PERSONNEL (50/50 entre bailleur et locataire)

Recherche locataire avec gestion... 1,3 mois de loyer

Recherche locataire sans gestion... 1,3 mois de loyer

Constitution du dossier, bail et autres documents liés et obligatoires

- Avec Gestion appartement..... 180 €
- Avec Gestion Villa 300 €
- Sans Gestion OU meuble 300 €

RECOUVREMENT ET IMPAYES (A la charge du débiteur)

Première relance Gratuite

Frais bancaires pour chèques impayés... 30 €

Frais de rejets de prélèvement... 17.00 €

AUTRES TARIFS DE GERANCE

Avenant au bail..... 50 €*

Etablissement de documentation technique... 15 €**

Renouvellement bail avec déplaçonnement... 100 €**

Suivi administratif de travaux (% sur montants)..... 4 %**

Déclaration des revenus fonciers... 50 €**

Vacations particulières facturées à l'heure..... 30 €**

(* Ces montants sont partagés entre le bailleur et son locataire ** Ces montants sont à la charge du propriétaire)

GESTION DES SINISTRES

Sinistre de faible importance ne nécessitant qu'une déclaration... compris dans la gestion

Sinistre important nécessitant constitution d'un dossier ou déplacement..... vacation