

À compter du 1er juillet 2022

Honoraires de vente TTC à la charge du vendeur (sauf convention contraire).
Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) en vigueur au moment du fait générateur.

Montant de la transaction	Rémunération en %
Jusqu'à 149 999 €	9 %
De 150 000 € à 249 999 €	7 %
De 250 000 € à 399 999 €	6 %
De 400 000 € à 699 999 €	5,5 %
À partir de 700 000 €	5 %

Dans le cas d'une délégation de mandat les honoraires appliqués seront ceux de l'agence détenant le mandat initial de vente.

Agence Côté PIERRE

354, Boucle des Plaines - Six Fours les Plages

Portable : 07.87.65.27.68 - eva@cotepierreimmobilier.com

S.A.R.L. au capital de 5 000 € RCS Toulon 917 530 453; - Carte Professionnelle n° CPI 8305 2022 000 000 028

C.I.C Six Fours Les Plages, Place des Poilus - 83140 SIX FOURS LES PLAGES

www.cotepierreimmobilier.com

À compter du 1er juillet 2022

Locaux soumis à la Loi du 9 juillet 1989 (conforme à la loi Alur)

Habitation, Mixte et Meublée

Honoraires de location TTC. Taxe sur la Valeur Ajoutée (TVA) en vigueur au moment du fait générateur.

Le prix au mètre carré de la surface habitable varie en fonction de la zone où se situe le logement

Zone très tendue	OU	Zones tendue	OU	Reste du territoire
12€ /m2 habitable		10€ /m2 habitable		8€ /m2 habitable

Surface dite Loi BOUTIN

Honoraires à la charge du Bailleur

Création et diffusion de l'annonce, organisation des visites, constitution du dossier du candidat et rédaction du bail : 10€/m2

Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 €/m2

Honoraires d'entremise et de négociation : 90 € TTC

Honoraires à la charge du Locataire

Organisation de la visites, constitution du dossier du candidat et rédaction du bail : 10 €/m2

Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 €/m2

Agence Côté PIERRE

354, Boucle des Plaines - Six Fours les Plages

Portable : 07.87.65.27.68 - eva@cotepierreimmobilier.com

S.A.R.L. au capital de 5 000 € RCS Toulon 917 530 453; - Carte Professionnelle n° CPI 8305 2022 000 000 028

C.I.C Six Fours Les Plages, Place des Poilus - 83140 SIX FOURS LES PLAGES

www.cotepierreimmobilier.com