



BARÈME HONORAIRES TTC 2026

Tarif valable jusqu'au 31 décembre 2026

TRANSACTIONS :

Les honoraires sont payés par l'acquéreur sauf stipulation contraire sur le mandat

De	0 à	15000	.....	20,0%
De	15001 à	50000	.....	15%
De	50001 à	75000	.....	10,0%
De	75001 à	125000	.....	8%
De	125001 à	250000	.....	7%
De	250001 à	500000	.....	6%
De	500001 à	—	.....	5%

Commission minimum incompressible de 2000€

ESTIMATIONS : 250,00€ TTC

LOCATIONS

Quatre prestations présentant une utilité pour les deux parties font l'objet d'une prise en charge égale, entre bailleur et locataire : l'organisation des visites, la constitution du dossier, la rédaction du bail et l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

Organisation des visites, Constitution du dossier, Rédaction du bail = 10,09€ / m2

Etat des lieux = 3,03€ / m2

Avenant au bail = 99,00€

GESTION LOCATIVE

Honoraires de **7%** du loyer CC TTC (**7,5%** pour les extérieurs de Montpellier)

Assurance GLI : **3%** TTC du loyer CC

CARREMENT IMMO GESTION: EURL au capital de 100000€ - RCS Montpellier 538-852-666 -Carte professionnelle (T)et (G) délivrée par la CCI N° CPI 3402 2018 000 033 202/ Garantie financière 850 000€ CEGC n° 25637GES&TRA 16 Rue Hoche la défense cedex -Banque Caisse d'épargne , LATTES , 34970 /ORIAS MIA III N° 18004934

CARREMENT IMMO TRANSAC : SARL au capital de 100 000€-RCS Montpellier 852-454-834- Carte professionnelle (T) délivrée par CCI N° CPI 34022019000042347/ Garantie financière **120 000€ GALIAN** n° 1522613 89 Rue de la Boetie 75008 PARIS -Banque LCL

Siège soc 2 Boulevard Victor Hugo 34000 Montpellier- Tél : 09-50-50-00-21 / Fax : 09-55-50-00-21 /Mail : agence@carrementimmo.fr / www.carrementimmo.fr

