LA SEREINE IMMOBILIER – BARÈME D'HONORAIRES TRANSACTION

(Applicable au 01 Janvier 2026)

Principe de calcul des honoraires

- Les honoraires d'agence sont à la charge du **vendeur** ou de l'**acquéreur**, selon le type de mandat.
- Ils sont calculés **sur le prix de présentation (de vente)**
- Les honoraires peuvent être :
  - **Forfaitaires** (uniquement charge vendeur),
  - **Pourcentage par tranches**, non cumulables entre elles.

Barème des honoraires TTC

Transaction	Honoraires TTC
Place de parking, garage, cave	Forfait **2 500 €**
Prix de vente de **0 € à 150 000 €**	Forfait **8 000 €**
Prix de vente de **150 001 €** à **200 000 €**	**5,5 %**
Prix de vente de **200 001 €** à **250 000 €**	**5 %**
Prix de vente de **250 001 €** à **350 000 €**	**4,5 %**
Prix de vente supérieur à **350 000 €**	**4%**

Informations légales de l'agence

Aucune réception ni détention de fonds.

RCP MMA IARD n°148538868

La Sereine Immobilier, 131 Avenue de la Gare 01120 MONTLUEL - SARL au capital de 5 000 € - RCS Bourg en Bresse 949 493 076 - Carte professionnelle délivrée par CCI Bourg en Bresse n° CPI 0101 2023 000 000 005. Médiateur : Vivons mieux ensemble, 2 impasse de Beauregard 54000 NANCY : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr