SOVIA
IMMOBILIER

BARÈME DES HONORAIRES

TRANSACTION – VENTE DE BIENS IMMOBILIERS

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

TRANCHE DE PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
De 0 € à 100 000 €	6 000 € forfaitaires
De 100 001 € à 249 000 €	6 % du prix de vente
De 249 001 € à 500 000 €	5 % du prix de vente
De 500 001 € à 1 000 000 €	4,5 % du prix de vente
Au-delà de 1 000 000 €	4 % du prix de vente
Parking / Box	3 000 € TTC forfaitaires

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente jusqu'à la signature de l'acte authentique chez le notaire.

SOVIA IMMOBILIER
SAS au capital de 55 456,00 €
4 rue de la Celle, 78150 Le Chesnay-Rocquencourt
RCS Versailles 325 091 882
Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce
n° CPI 7801 2019 000 042 671 délivrée par la CCI Versailles-Yvelines

01 39 54 68 00
agence.sovia@wanadoo.fr
4 rue de la Celle, 78150 Le Chesnay-Rocquencourt

SOVIA
IMMOBILIER

BARÈME DES HONORAIRES

GESTION LOCATIVE

Les honoraires sont à la charge du propriétaire, selon les stipulations du mandat.

PRESTATION	HONORAIRES
Gestion locative	6,5 % HT des sommes encaissées
Garantie Loyers Impayés (GLI)	2,30 % TTC
État des lieux	3,03 € TTC par m²
Visite, dossier et rédaction du bail	12,10 € TTC par m²

Prestations de gestion et de mise en location selon les conditions du mandat.

SOVIA IMMOBILIER
SAS au capital de 55 456,00 €
4 rue de la Celle, 78150 Le Chesnay-Rocquencourt
RCS Versailles 325 091 882
Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce
n° CPI 7801 2019 000 042 671 délivrée par la CCI Versailles-Yvelines

01 39 54 68 00
agence.sovia@wanadoo.fr
4 rue de la Celle, 78150 Le Chesnay-Rocquencourt