

# HONORAIRES DE L'AGENCE

PLUVINAGE IMMOBILIER

## TRANSACTION

Jusqu'à 100.000 € ..... 8 % TTC du prix net vendeur,  
avec un minimum de 6.500 € TTC

Au-delà 100.000 €..... 5 % TTC du prix net vendeur,  
exclusivité.... 4 % TTC du prix net vendeur.

Parking, garage..... forfait 2.000 € ttc

## LOCATION

Honoraires du propriétaire et du locataire :

Visites, constitution du dossier, rédaction de bail..... 8 € TTC m<sup>2</sup>.

Etat des lieux ..... 3 € TTC m<sup>2</sup>.

Négociation, charge propriétaire 1 mois de loyer hors charges HT.

Garage, parking 50 € propriétaire, 50 € locataire.

## Bail commercial

Rédaction 10 % HT du loyer annuel HT + foncier.

Négociation, rédaction 25 % HT du loyer annuel HT + foncier.

## GERANCE

Sur loyer, charges, accessoire, dépôt de garantie ..... 5% HT.

**Guy PLUVINAGE** 67, RUE VERTE - 76000 ROUEN Tél. : 02 35 58 04 74

pluvinageimmobilier@gmail.com - Garantie financière GALIAN transaction 120 000€ gestion 160 000€  
TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 18528901911 - SIRET : 528 901 911 00024 / APE : 6831Z - ROUEN CPI 76 06 2016 000 014 197